



Gobierno de Puebla
Hacer Historia. Hacer Puebla.

00000001

CEVP
Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

CLAVE 90-125

ESTADO FINANCIERO

DICIEMBRE 2023

00000002

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA
PUEBLA

Estado de Actividades

Del 01/ene./2023 al 31/dic./2023

(Cifras en Pesos)

Usu: Gonzalo

Rep: rptEstadoActividades

Fecha y hora de Impresión 19/ene./2024
10:32 a. m.

Concepto	2023	2022
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTIÓN	\$415,437.26	\$922,348.24
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00
PRODUCTOS	\$78,201.35	\$53,901.10
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$337,235.91	\$868,447.14
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y JUBILACIONES	\$5,341,931.16	\$4,829,075.85
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$5,341,931.16	\$4,829,075.85
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$79.98	\$160.97
INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00
INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00
DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	\$0.00	\$0.00
DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE PROVISIONES	\$0.00	\$0.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$79.98	\$160.97
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$5,757,448.40	\$5,751,585.06
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$5,783,108.38	\$5,432,635.60
SERVICIOS PERSONALES	\$3,687,203.84	\$3,606,694.31
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$302,041.79	\$258,537.88
SERVICIOS GENERALES	\$1,793,862.75	\$1,567,403.41
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$0.00	\$0.00
AYUDAS SOCIALES	\$0.00	\$0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
DONATIVOS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
CONVENIOS	\$0.00	\$0.00
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
COSTO POR COBERTURAS	\$0.00	\$0.00
APOYOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$38,245.65	\$0.00
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$38,245.65	\$0.00
PROVISIONES	\$0.00	\$0.00
DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00
OTROS GASTOS	\$0.00	\$0.00



M

X

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA
PUEBLA

00000003

Estado de Actividades

Del 01/ene./2023 al 31/dic./2023
(Cifras en Pesos)

Usu: Gonzalo
Rep: rptEstadoActividades

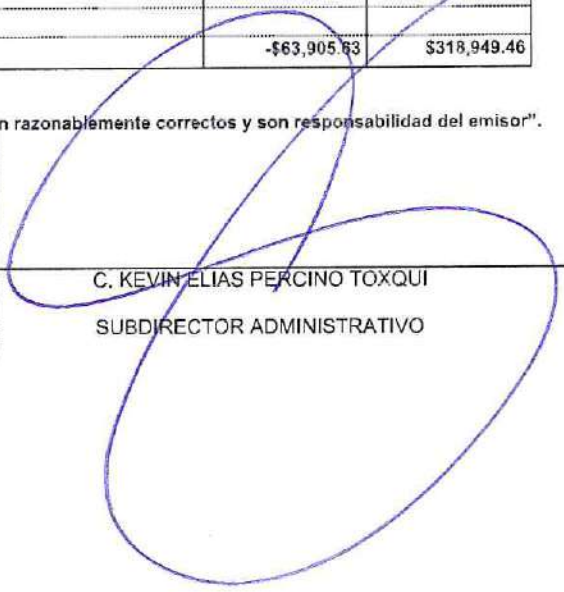
Fecha y hora de Impresión: 19/ene./2024
10:32 a. m.

Concepto	2023	2022
INVERSIÓN PÚBLICA	\$0.00	\$0.00
INVERSIÓN PÚBLICA NO CAPITALIZABLE	\$0.00	\$0.00
Total de Gastos y otras Pérdidas	\$5,821,354.03	\$5,432,635.60
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-\$63,905.63	\$318,949.46

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".


CEVP
Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

C. MARÍA SOLEDAD SEVILLA ZAPATA
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL


C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado de Situación Financiera

Al 31/dic./2023

(Cifras en Pesos)

Usr: Gonzalo
Repr: rptEstadoSituaciónFinanciera

Fecha y hora de Impresión
25/ene./2024
03:02 p. m.

CONCEPTO	2023	2022	CONCEPTO	2023	2022
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$466.60	\$660,067.61	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$208,591.72	\$95,017.78
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$1,030,376.60	\$829,537.31	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACION POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
Total de Activos Circulantes	\$1,030,845.20	\$1,489,604.92	Total de Pasivos Circulantes	\$208,591.72	\$95,017.78
ACTIVO NO CIRCULANTE					
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	PASIVO NO CIRCULANTE		
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$342,094,876.32	\$164,501,972.15	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$811,872.69	\$352,244.69	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$8,250.04	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$171,042.93	-\$353,010.33	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACION POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	Total de Pasivos No Circulantes	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00			
Total de Activos No Circulantes	\$342,735,666.08	\$164,709,456.55	Total del Pasivo	\$208,591.72	\$95,017.78
Total del Activo	\$343,766,511.28	\$166,199,061.47	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
			APORTACIONES	\$4,525,592.91	\$4,525,592.91
			DONACIONES DE CAPITAL	\$290,000.01	\$290,000.01
			ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$4,235,592.90	\$4,235,592.90
				\$0.00	\$0.00
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	\$339,032,326.65	\$161,578,450.78
			RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	-\$63,907.63	\$318,949.46
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$1,236,948.86	\$993,122.07
			REVALUOS	\$337,859,283.42	\$160,266,379.25
			RESERVAS	\$0.00	\$0.00

Gobierno de Puebla

Comisión Estatal de Vivienda de Puebla

CEVP

*Importe Basados en Saldos Iniciales

00000004

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado de Situación Financiera

Al 31/dic./2023
(Cifras en Pesos)

Usu: Gonzalo
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión | 25/ene./2024 | 03:02 p. m.

CONCEPTO	2022	2023	2022
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES			
CONTRATO DE COMODATO POR BIENES			
VALORES			
VALORES EN CUSTODIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CUSTODIA DE VALORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INSTRUMENTOS DE CREDITO PRESTADOS A FORMADORES DE MERCADO	\$159,004,185.78	\$159,004,185.78	\$159,004,185.78
PRESTAMOS DE INSTRUMENTOS DE CREDITO A FORMADORES DE MERCADO Y SU GARANTIA	\$159,004,185.78	\$159,004,185.78	\$159,004,185.78
INSTRUMENTOS DE CREDITO RECIBIDOS EN GARANTIA DE LOS FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00
GARANTIA DE CREDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EMISION DE OBLIGACIONES			
AUTORIZACION PARA EMISION DE BONOS, TITULOS Y VALORES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00
AUTORIZACION PARA EMISION DE BONOS, TITULOS Y VALORES DE LA DEUDA PUBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA Y EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SUSCRIPCION DE CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SUSCRIPCION DE CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PUBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA Y EXTERNA	\$0.00	\$0.00	\$0.00
AVALES Y GARANTIAS			
AVALES AUTORIZADOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00
AVALES FIRMADOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00
FIANZAS Y GARANTIAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$0.00	\$0.00	\$0.00
FIANZAS Y GARANTIAS RECIBIDAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00
FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES DEL GOBIERNO	\$0.00	\$0.00	\$0.00
FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00
JUICIOS			
DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCION	\$0.00	\$4,012,536.53	\$0.00
RESOLUCION DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	\$0.00	\$4,012,536.53	\$0.00
INVERSION MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES			
CONTRATOS PARA INVERSION MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVERSION PUBLICA CONTRATA MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00	\$0.00
BIENES CONCESIONADOS O EN COMODATO			
BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESION	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CONTRATO DE CONCESION POR BIENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00
BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$0.00	\$0.00	\$0.00



00000005

X

S

*Importe Basados en Saldos Iniciales

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado de Situación Financiera

Al 31/dic./2023
(Cifras en Pesos)

Usr: Gonzalo
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión | 25/ene./2024 | 03:02 p. m.

CONCEPTO	2023	2022	CONCEPTO	2023	2022
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$343,557,919.56	\$166,104,043.69
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$343,766,511.28	\$166,199,061.47



00000006

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

*Importe Basados en Saldo Iniciales

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado de Situación Financiera

Al 31/dic./2023
(Cifras en Pesos)

Usr: Gonzalo
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión | 25/ene./2024 | 03:02 p. m.

CONCEPTO	2023	2022
CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS		
LEY DE INGRESOS		
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$5,047,113.00	\$4,795,528.00
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$0.00	\$1,266.72
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$710,255.42	\$957,162.81
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$5,757,368.42	\$5,751,424.09
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$5,757,368.42	\$5,751,424.09
PRESUPUESTO DE EGRESOS		
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$5,047,113.00	\$4,795,528.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$40,850.42	\$289,315.21
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$1,260,101.80	\$957,162.81
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$6,266,364.38	\$5,463,375.60
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$6,266,364.38	\$5,463,375.60
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$6,213,879.88	\$5,449,155.60
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$6,213,879.88	\$5,449,155.60

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

C. MARIA SOLEDAD SEVILLA ZAPATA
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

C. KEVIN ELIAS PERCHINO TOXQUI
SUPERVISOR ADMINISTRATIVO



00000007

*Importe Basados en Saldos Iniciales

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado de Variación en la Hacienda Pública

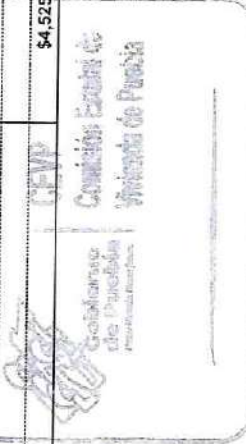
Del 01/ene/2023 Al 31/dic./2023

(Cifras en Pesos)

Usr: Gonzalo
Rep: rptEstadoVariacionHacienda

Fecha y hora de Impresión: 19/ene./2024 11:03 a. m.

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2022					
APORTACIONES	\$4,525,592.91	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,525,592.91
DONACIONES DE CAPITAL	\$290,000.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$290,000.01
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$4,235,592.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,235,592.90
	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2022	\$0.00	\$161,259,501.32	\$318,949.46	\$0.00	\$161,578,450.78
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	\$318,949.46	\$0.00	\$318,949.46
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$993,122.07	\$0.00	\$0.00	\$993,122.07
REVALUOS	\$0.00	\$160,266,379.25	\$0.00	\$0.00	\$160,266,379.25
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2022	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2022	\$4,525,592.91	\$161,259,501.32	\$318,949.46	\$0.00	\$166,104,043.69
CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2023					
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2023	\$0.00	\$243,826.79	\$177,210,049.08	\$0.00	\$177,453,875.87
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	-\$63,905.63	\$0.00	-\$63,905.63
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$243,826.79	-\$318,949.46	\$0.00	-\$75,122.67
REVALUOS	\$0.00	\$0.00	\$177,592,904.17	\$0.00	\$177,592,904.17
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2023	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2023	\$4,525,592.91	\$161,503,328.11	\$177,528,998.54	\$0.00	\$343,557,919.56



00000008

✍

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado de Variación en la Hacienda Pública

Del 01/ene/2023 Al 31/dic./2023

Fecha y hora de Impresión: 19/ene./2024 11:03 a. m.

Usr: Gantzalo
Rep: rptEstadoVariacionHacienda

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
<p>"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".</p>					
<p>C. MARIA SOLLEDA SEVILLA ZAPATA ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL del Estado de Puebla</p>					
<p>C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO</p>					



00000009

**COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA
PUEBLA**

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Usu: Gonzalo

Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

Rep: rptEstadoCambiosSituacionFinanciera

(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 19/ene./2024
11:04 a. m.

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	\$685,921.65	\$178,253,371.46
ACTIVO CIRCULANTE	\$659,599.01	\$200,839.29
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$659,599.01	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$0.00	\$200,839.29
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$26,322.64	\$178,052,532.17
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$0.00	\$177,592,904.17
BIENES MUEBLES	\$0.00	\$459,628.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$8,250.04	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$18,072.60	\$0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
PASIVO	\$113,573.94	\$0.00
PASIVO CIRCULANTE	\$113,573.94	\$0.00
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$113,573.94	\$0.00
DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PASIVO NO CIRCULANTE	\$0.00	\$0.00
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$177,836,730.96	\$382,855.09
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$177,836,730.96	\$382,855.09
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$382,855.09
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$243,828.79	\$0.00
REVALÚOS	\$177,592,904.17	\$0.00
RESERVAS	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00



00000011

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA PUEBLA

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

(Cifras en Pesos)

Usu: Gonzalo

Repr: rptEstadoCambiosSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión | 19/ene./2024
11:04 a. m.

Concepto	Origen	Aplicación
----------	--------	------------

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

C. MARIA SOLEDAD SEVILLA ZAPATA
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL



C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

00000012

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA
PUEBLA

Estado de Flujos de Efectivo
Del 01/ene/2023 Al 31/dic./2023

Usu: Gonzalo
Rep: rptEstadoFlujosEfectivo

(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 19/ene./2024
11:04 a. m.

Concepto	2023	2022
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
ORIGEN	\$5,757,368.42	\$5,834,199.98
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00
PRODUCTOS	\$78,201.35	\$53,901.10
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$337,235.91	\$868,447.14
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$5,341,931.16	\$4,829,075.85
OTROS ORÍGENES DE OPERACIÓN	\$0.00	\$82,775.89
APLICACIÓN	\$5,933,711.43	\$5,418,415.60
SERVICIOS PERSONALES	\$3,655,706.34	\$3,606,694.31
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$302,041.79	\$258,537.88
SERVICIOS GENERALES	\$1,772,875.75	\$1,553,183.41
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$0.00	\$0.00
AYUDAS SOCIALES	\$0.00	\$0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y OTROS ANÁLOGOS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00
DONATIVOS	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00
CONVENIOS	\$0.00	\$0.00
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN	\$203,087.55	\$0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-\$176,343.01	\$415,784.38
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
ORIGEN	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$0.00	\$0.00
OTROS ORÍGENES DE INVERSIÓN	\$0.00	\$0.00
APLICACIÓN	\$483,256.00	\$30,740.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$483,256.00	\$30,740.00
OTRAS APLICACIONES DE INVERSIÓN	\$0.00	\$0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-\$483,256.00	-\$30,740.00
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
ORIGEN	\$0.00	\$0.00
ENDEUDAMIENTO NETO	\$0.00	\$0.00
INTERNO	\$0.00	\$0.00
EXTERNO	\$0.00	\$0.00
OTROS ORÍGENES DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$0.00
APLICACIÓN	\$0.00	\$0.00
SERVICIOS DE LA DEUDA	\$0.00	\$0.00
INTERNO	\$0.00	\$0.00
EXTERNO	\$0.00	\$0.00
OTRAS APLICACIONES DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$0.00
INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	-\$659,599.01	\$385,044.38
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	\$660,067.61	\$275,023.23



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA
PUEBLA

00000013

Estado de Flujos de Efectivo
Del 01/ene/2023 Al 31/dic./2023
(Cifras en Pesos)

Usu: Gonzalo
Rep: rptEstadoFlujosEfectivo

Fecha y hora de Impresión 19/ene./2024
11:04 a. m.

Concepto	2023	2022
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	\$468.60	\$660,067.61

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



C. MARIA SOLEDAD SEVILLA ZAPATA

C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI

ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN
GENERAL

SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado Analítico del Activo
Del 01/ene./2023 al 31/dic./2023
(Cifras en Pesos)

Utr. Gonzalo
Rep: rptEstadoAnaliticoDeActivosYPasivos_R

Fecha y hora de Impresión: 19/ene./2024 11:05 a. m.

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	\$166,199,061.47	\$554,169,321.15	\$376,601,871.34	\$343,756,511.28	\$177,567,449.81
ACTIVO CIRCULANTE	\$1,489,604.92	\$364,270,305.26	\$364,729,064.98	\$1,030,845.20	-\$458,759.72
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$660,067.61	\$183,796,099.71	\$184,456,696.72	\$468.80	-\$659,599.01
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$829,537.31	\$180,474,205.55	\$180,273,366.26	\$1,030,376.80	\$200,839.29
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$164,709,456.55	\$189,899,015.89	\$11,872,806.36	\$342,735,666.08	\$178,026,209.53
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$164,501,972.15	\$189,393,255.77	\$11,800,351.60	\$342,094,876.32	\$177,592,904.17
BIENES MUEBLES	\$352,244.69	\$497,510.06	\$37,882.08	\$811,872.69	\$459,628.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$6,250.04	\$0.00	\$8,250.04	\$0.00	-\$8,250.04
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$153,010.33	\$8,250.04	\$26,322.64	-\$171,082.93	-\$18,072.60
ACTIVOS DIFERIDOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

C. MARIA SOLEDAD REVILLA ZAPATA
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

C. KEVIN ELIAS PERCINO FOXQUI
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO



COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de impresión: 19/ene./2024 11:06 a. m.

Usr: Gonzalo
Rep: rptEstadoAnaliticoDeudaYPasivos

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Total de Otros Pasivos	Peso	México	\$95,017.78	\$208,591.72
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos	Peso	México	\$95,017.78	\$208,591.72



S

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos

Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 19/ene./2024 | 11:06 a. m.

Usu: Gonzalo
Rep: rptEstadoAnaliticoDeudaYPasivos

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

C. MARIA SOLEDAD SILLVA ZAPATA
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCION GENERAL

CEVP
Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

00000017

INFORME DE PASIVOS CONTINGENTES

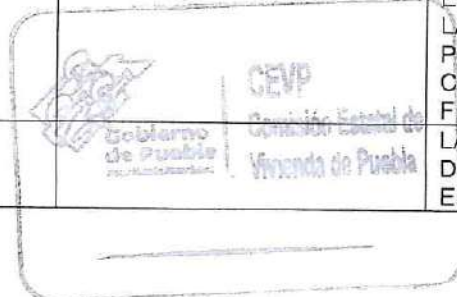
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.

Ente Público: Fideicomiso Público Denominado

“Comisión Estatal de Vivienda de Puebla”

HERSA	
ETAPA:	DESAHOGO DE PRUEBAS
RIESGO DE PÉRDIDA MONETARIA	\$ 524,900.00
ESTRATÉGIA	Esperar sentencia

JUICIOS LABORABLES		
ETAPA:	LAUDOS DICTADOS	DE LOS CUATRO JUICIOS LABORABLES, DOS FUERON RESUELTOS EN FAVOR DEL DEMANDANTE Y UNO A FAVOR DEL FIDEICOMISO, MISMO QUE FUE RECURRIDO POR LA PARTE ACTORA, DICTÁNDOSE ASÍ NUEVO LAUDO A FAVOR DE LA PARTE ACTORA, ASÍ MISMO UNO MÁS SE ENCUENTRA EN ETAPA DE DESAHOGO DE PRUEBAS.
JOSÉ ROBERTO PERALTA JUÁREZ	\$ 1,842,439.56	SENTENCIA DE AMPARO DIRECTO 242/2022, RELACIONADO CON DT-202/2022 Y DT-247/2022 DE FECHA 25 DE ENERO DE 2023, CONDENA A LA JUNTA ESPECIAL 33 A DICTAR NUEVO LAUDO, POR LO QUE SE PROMOVIO AMPARO EN CONTRA DE DICHO LAUDO CON FECHA 04 DE ABRIL DE 2023.
TANIA OLIVIA GÓMEZ		LAUDO DICTADO CON FECHA 24 DE MARZO DE 2022, CON FALLO EN FAVOR DEL FIDEICOMISO



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



Gobierno de Puebla
 GOBIERNO DEL ESTADO DE PUEBLA

CEVP
 Comisión Estatal de
 Vivienda de Puebla

		\$907,848.58	PÚBLICO DENOMINADO COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA, AMPARO PROMOVIDO POR LA PARTE ACTORA CONTRA EL LAUDO DICTADO CON NÚMERO DE AMPARO 259/2022 CONTRA JTA 33, AMPARO EL CUAL BENEFICIO A LA PARTE ACTORA DICTANDO NUEVO LAUDO, SE PROMOVIO AMPARO CONTRA DICHO LAUDO CON FECHA 10 DE ABRIL DE 2023
ÁNGEL OBREGÓN	PRECIADO	\$907,848.58	SENTENCIA DE AMPARO DIRECTO 319/2022 DE FECHA 02 DE FEBRERO DE 2023, CONDENA AL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA AL PAGO DE LOS CONCEPTOS, CONTENIDOS EN EL LAUDO PRONUNCIADO EL 24, SE PROMOVIO AMPARA EN CONTRA DE ESTE, EN ESPERA DEL DICTADO DE NUEVO LAUDO.
PATRICIA DINORIN ZERÓN		\$354,399.81	EL JUICIO SE ENCUENTRA EN LA ETAPA DE DESAHOGO DE PRUEBAS SIN EMBARGO SE PRESENTA UN CALCULO APROXIMADO DEL POSIBLE LAUDO
ESTRATÉGIA:		AMPARO	DERIVADO DE LOS LAUDOS DICTADOS EN CONTRA O A FAVOR DEL FIDEICOMISO SE PROMOVERÁ EL AMPARO EN CONTRA DE DICHO LAUDO, ESTO CON LA INTENCIÓN DE COMBATIR LAS AFECTACIONES ECONÓMICAS AL FIDEICOMISO.

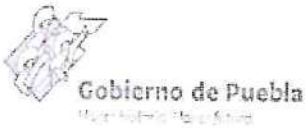


CEVP
 Comisión Estatal de
 Vivienda de Puebla

C. MARÍA SOLEDAD SEVILLA ZAPATA
 ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL
 DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO
 "COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA".

C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO
 DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO
 "COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA".

00000019



COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

CEVP
Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

a) NOTAS DE DESGLOSE

Activo

Efectivo y Equivalentes

Al 31 de diciembre de 2023, la Comisión Estatal de Vivienda de Puebla, cuenta con 04 (cuatro) cuentas bancarias que integran un saldo de **\$468.60** (cuatrocientos sesenta y ocho 60/100 M.N.)

Concepto	2023	2022
BANCOS / TESORERÍA	\$468.60	\$660,067.61

Integrados como sigue:

No.	Cta	Programa	Saldo
01	1138583322	Banorte Gasto Corriente	\$ 0.00
02	0300145840	Banorte Cuenta Origen	\$ 0.56
03	120932949	BBVA Operadora ingresos propios	\$ 0.00
04	120932809	BBVA Beneficiarios de programas	\$ 468.04
TOTAL			\$468.60

En el periodo de noviembre de 2023 se procedió a la cancelación de 05 (cinco) cuentas bancarias derivado a que dichas cuentas corresponden a ejercicios de años anteriores y ya no se operan.

Banco	Número de cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo
Banorte	1097687073	Gasto Corriente Presupuesto Ejercicio 2020	\$0.00
Banorte	1101677494	Gasto INFONAVIT Programa 1000 Acciones.	\$0.00
HSBC	4058333998	Rancho Guadalupe San Martin 4 Etapa	\$0.00
HSBC	4066416926	Recursos Propios	\$0.00
HSBC	4058875980	Cuenta Puente	\$0.00



(Handwritten signature)

Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

Al 31 de diciembre de 2022, el total de Derechos a recibir efectivo y equivalentes fue por **\$829,537.31** (ochocientos veintinueve mil quinientos treinta y siete pesos 31/100 M.N.) y al 31 de diciembre de 2023, el total de Derechos a recibir efectivo y equivalentes es por **\$1,030,376.60** (un millón treinta mil trescientos setenta y seis 60/100 M.N.), integrados como sigue:

- **Cuentas de Inversión:**

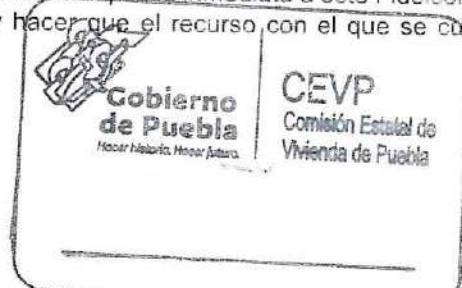
El Fideicomiso Público denominado "Comisión Estatal de Vivienda de Puebla", maneja dos cuentas de inversión con la Institución Bancaria Banco Mercantil del Norte, S.A IBM G. y una cuenta de inversión con la Institución BBVA MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO.

Concepto	2023				Total 2022
	Hasta 90 días	Hasta 180 días	Hasta 365 días	Total	
Cta.0400124441	\$606,699.84	\$0.00	\$0.00	\$606,699.84	\$551,288.50
Cta.0506256617	\$242,905.56	\$0.00	\$0.00	\$242,905.56	\$180,807.48
Cta. 0505596909	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,162.68
Cta.1384134044	\$125,838.90	\$0.00	\$0.00	\$125,838.90	\$0.00
Totales	\$975,444.30	\$0.00	\$0.00	\$975,444.30	\$735,258.66

En Cláusula Quinta del Contrato con la Institución Bancaria Banco Mercantil del Norte, S.A IBM G: Menciona que, para la Administración del Patrimonio Fideicomitado, el Fiduciario celebrará los contratos necesarios con cualquier entidad perteneciente o relacionada con Banco Mercantil del Norte S.A. de IBM G.

El Fiduciario invertirá el patrimonio del Fideicomiso conforme a las instrucciones precisas que por escrito reciba del Fideicomitente y/o Comité Técnico. En principio, el Fideicomitente instruye a el Fiduciario a que invierta el patrimonio en instrumentos que ofrezcan la mayor seguridad, rendimiento y liquidez, lo cual hará invariablemente invirtiendo en (i) valores de renta fija a plazos máximo de 7 (siete) días emitidos por el Gobierno Federal, o (ii) en títulos de cualquiera de las Sociedades de Inversión de instrumentos de deuda para personas morales, compuestos exclusivamente por valores gubernamentales.

Apegados a la cláusula que antecede, las inversiones en su mayoría se realizan en Fondos de Inversión **NTEGUB**, fondo que invierte en instrumentos de deuda 100% gubernamentales de corto plazo (menores a un año), los cuales le permiten tener liquidez inmediata a este Fideicomiso. Es una inversión conservadora que permite ahorrar y hacer que el recurso con el que se cuenta genere intereses sin riesgo. Calificación AAA/1.



M

4



Gobierno de Puebla
Compromiso y transparencia

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

00000021

CEVP
 Comisión Estatal de
 Vivienda de Puebla

Y en fondos de inversión **NTECT**, que corresponde a un instrumento a corto plazo y con liquidez inmediata a través de NTECT Banorte CETE. Este fondo está conformado por una mezcla de valores de deuda gubernamental y bancaria que permiten obtener un rendimiento adicional. Calificación AAA/1.

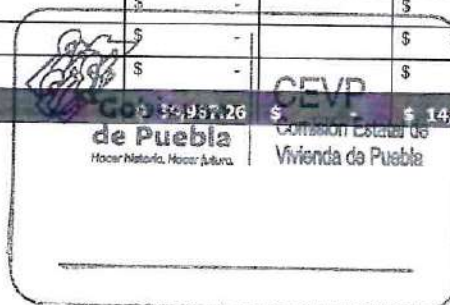
Otros fondos de inversión utilizados durante el mes fueron: **IQ BPAG91** que son bonos emitidos por el Instituto para la Protección al Ahorro Bancario (IPAB) utilizando para ello al Banco de México como agente financiero y tasa de interés de referencia adicional. Y **F BINVEX, IZ BANORTE y LD BONDESD**.

Cabe mencionar que las inversiones con la Institución **BBVA MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO**, la inversión Pagaré con Rendimiento Liquidable al Vencimiento se calculan en periodos de 28 días considerando el monto invertido, multiplicándolo por la tasa de interés anual convenida, entre 360 días y multiplicando el resultado obtenido por el número de días transcurridos del cupón, por lo cual los cálculos se efectuarán cerrándose en centésimas.

Los intereses serán pagaderos por períodos vencidos; los intereses del último periodo serán pagados al término del plazo de la operación de forma conjunta con el monto del depósito.

Cuentas por cobrar a Corto Plazo

	CTA CONTABLE	DEUDOR	HASTA 90 DÍAS	HASTA 180 DÍAS	HASTA 365 DÍAS	TOTAL 2023	TOTAL 2022
CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	1122-72-01	Ingresos de Operación por Venta de Bienes de Entidades Paraestatales Empresariales y no Financieras			\$ 1,000.00	\$1,000.00	\$1,000.00
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	1123-0001-10	MARIA SOLEDAD SEVILLA ZAPATA	\$ 39,987.26		\$ 3,037.02	\$43,024.28	\$81,225.34
	1123-0001-12	MARCO ANTONIO RIVERA VALERO	\$ -		\$ -	\$0.00	\$195.00
	1123-0001-13	HSBC MEXICO S.A.	\$ -		\$ -	\$0.00	\$0.00
	1123-0001-21	CARLOS ALBERTO PALACIOS ARAIZA	\$ -		\$ -	\$0.00	\$627.30
	1123-0001-23	JACOBO BRAVO HERNANDEZ	\$ -		\$ -	\$0.00	\$0.01
	1123-0001-24	LUIS GABRIEL BECERRIL REYNOSO	\$ -		\$ 7,703.36	\$7,703.36	\$7,703.36
	1123-0001-25	VICTOR MANUEL LOPEZ FLORES	\$ -		\$ -	\$0.00	\$0.20
	1123-0001-26	GLORIA ESTELA GONZALEZ AGUADO Y CANDAI	\$ -		\$ -	\$0.00	\$0.20
	1123-0001-27	ISABEL GRANADA CHAVEZ	\$ -		\$ -	\$0.00	\$0.20
	1123-0001-28	SAMUEL SALVADOR HERNANDEZ REYES	\$ -		\$ -	\$0.00	\$0.20
	1123-0001-29	JOSE ALBERTO CID ZAMORA	\$ -		\$ -	\$0.00	\$0.34
	1123-0001-30	TOTAL PLAY TELECOMUNICACIONES S.A.P.I DE	\$ -		\$ -	\$0.00	\$0.03
	1123-0001-31	JAIME MARTIN DAVILA SALVADOR	\$ -		\$ -	\$0.00	\$38.83
	1123-0001-32	KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI	\$ -		\$ -	\$0.00	\$3.00
	1123-0001-33	JESÚS DAVID GARCÍA CALDERÓN	\$ -		\$ -	\$0.00	\$99.95
	1123-0001-34	RAQUEL ROSAS SANTIAGO	\$ -		\$ -	\$0.00	\$0.01
	1123-0001-38	BBVA MEXICO SA	\$ -		\$ -	\$0.00	\$0.00
	1123-0001-39	COMISION ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA	\$ -		\$ -	\$0.00	\$0.00
	1123-0001-35	ABOGADOS SA SOCIADOS SCOTOMAYOR &	\$ -		\$ -	\$0.00	\$180.00
	1123-0001-36	VERONICA LOPEZ ROBLES	\$ -		\$ -	\$0.00	\$0.07
1123-0001-5	Gabriel Alberto Alvarez de la Cruz	\$ -		\$ 3,204.66	\$3,204.66	\$3,204.66	
1123-0001-9	BANCO MERCANTIL SA	\$ -		\$ -	\$0.00	\$0.00	
TOTAL			\$ 39,987.26		\$ 14,945.04	\$54,932.30	\$94,278.65





Gobierno de Puebla
Honorabilidad. Honorabilidad.

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

00000022

CEVP
Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (Inventarios)

Al 31 de diciembre de 2023 no se tienen bienes disponibles para su transformación o consumo (inventarios).



Inversiones Financieras

Al 31 de diciembre de 2023, la Comisión Estatal de Vivienda de Puebla cuenta con cuatro cuentas de inversión con Banco Mercantil del Norte, S.A. IBM G, cuyo saldo es reflejado en la cuenta de Derechos a Recibir y Equivalentes y una cuenta de inversión con la Institución BBVA MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO.

Bienes Muebles, Inmuebles e intangibles

Al 31 de diciembre de 2023, la Comisión Estatal de Vivienda de Puebla, cuenta con un importe estimado de \$342,094,876.32 (trescientos cuarenta y dos millones noventa y cuatro mil ochocientos setenta y seis pesos 32/100 M.N.), en las siguientes partidas:

A) Bienes Inmuebles

CONSECUTIVO	INMUEBLE	VALOR CATASTRAL	AÑO DE VALUACIÓN	MUNICIPIO
1	MANZANA 1 CALLE OTOMI	\$543,956.92	2007	CUAUTLANCINGO
2	MANZANA 2 CALLE OTOMI	\$247,402.48	2007	CUAUTLANCINGO
3	MANZANA 3 CALLE TEOTIHUACAN	\$1,215,123.52	2007	CUAUTLANCINGO
4	MANZANA 4 CALLE OTOMI	\$1,173,434.60	2007	CUAUTLANCINGO
5	MANZANA 5 CALLE OTOMI	\$1,009,382.92	2007	CUAUTLANCINGO
6	MANZANA 6 CALLE TEOTIHUACAN	\$2,189,428.60	2007	CUAUTLANCINGO
7	MANZANA 7 CALLE XOCHITECATL	\$720,365.88	2007	CUAUTLANCINGO
8	MANZANA 8 CALLE CACAXTLA	\$1,466,379.20	2007	CUAUTLANCINGO
9	MANZANA 8-A CALLE CACAXTLA	\$200,974.80	2007	CUAUTLANCINGO
10	MANZANA 9-A CALLE TEOTIHUACAN	\$1,354,913.58	2007	CUAUTLANCINGO
11	MANZANA 10-A CALLE TEOTIHUACAN	\$488,305.76	2007	CUAUTLANCINGO
12	MANZANA 13-A CALLE MONTE ALBAN	\$488,869.68	2007	CUAUTLANCINGO
13	MANZANA 12-A CALLE ESCARET	\$3,738,016.38	2007	CUAUTLANCINGO
14	MANZANA 15-A CALLE ESCARET	\$351,877.76	2007	CUAUTLANCINGO
15	MANZANA 16 CALLE ESCARET	\$743,823.08	2007	CUAUTLANCINGO
16	MANZANA 17 CALLE UXMAL	\$779,461.80	2007	CUAUTLANCINGO
17	MANZANA 18 CALLE CHICHENITZA	\$1,120,132.00	2007	CUAUTLANCINGO
18	MANZANA 19 CALLE TULUM	\$3,345,594.84	2007	CUAUTLANCINGO
19	MANZANA 21 CALLE ESCARET	\$1,213,075.24	2007	CUAUTLANCINGO
20	MANZANA 22 CALLE ESCARET	\$851,191.04	2007	CUAUTLANCINGO
21	MANZANA 22 A CALLE TULUM	\$305,666.92	2007	CUAUTLANCINGO
22	MANZANA 23 CALLE OTOMI	\$1,940,356.60	2007	CUAUTLANCINGO
23	MANZANA 1 CALLE OTOMI	\$3,528,293.16	2007	CUAUTLANCINGO
24	MANZANA 5 CALLE TARASCA	\$1,383,454.28	2007	CUAUTLANCINGO
25	MANZANA 12 CALLE TICOMAN	\$1,201,400.72	2007	CUAUTLANCINGO
26	MANZANA 13 CALLE TICOMAN	\$2,580,150.04	2007	CUAUTLANCINGO
27	MANZANA 14 CALLE COYOACAN	\$721,474.52	2007	CUAUTLANCINGO
28	MANZANA 15 CALLE COYOACAN	\$1,942,181.52	2007	CUAUTLANCINGO

5

X

00000023



Gobierno de Puebla

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

CEVP

Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

29	MANZANA 9 CALLE MAYA SUR	\$601,045.12	2007	CUAUTLANCINGO
30	MANZANA 12 CALLE MAYA SUR	\$1,777,088.16	2007	CUAUTLANCINGO
31	MANZANA 18 CALLE MAYA SUR	\$1,533,894.56	2007	CUAUTLANCINGO
32	TECOCHITAN	\$3,696,439.72	2017	TETELA DE OCAMPO
33	LOS CAPULINES	\$9,974,275.00	2017	TETELA DE OCAMPO
34	BARRIO DE AHUATENO	\$4,407,513.00	2003	TEZIUTLAN
35	DURAZNOTLA	\$500,966.40	2023	XICÓTEPEC DE JUAREZ
36	SAN DIEGO CASTILLOTLA	\$17,093,296.00	2011	PUEBLA
37	APATONGO	\$1,646,470.00	2011	HUAUCHINANGO
38	UH MANUEL ESPINOSA IGLESIAS	\$59,257.60	2011	ZACATLAN
39	PREDIO LA PEÑA	\$117,360.00	2005	TLAPACCOYA
40	AZTORGATLA	\$234,775.07	2010	SAN ANDRES CHOLULA
41	XICO I	\$1,437,568.74	2016	XICÓTEPEC DE JUAREZ
42	EL PARAISO	\$521,400.00	2010	XIUTETELCO
43	ECATLAN	\$146,214.00	2010	JONOTLA
44	ZAPOTITLAN DE MENDEZ	\$58,054.40	2008	ZAPOTITLAN DE MENDEZ
45	POCHTECATL	\$3,878,145.00	2016	CUYOACO
46	BARRIO DE JICOLAPA	\$4,380,394.14	2008	ZACATLAN
47	AYOCCO	\$4,235,592.90	2019	ZACAPOAXTLA
48	RANCHO EL CARIÑO	\$178,174.07	2008	CHIGNAHUAPAN
49	RANCHO LA MORA	\$61,670.00	2018	TECALI DE HERRERA
50	LOMAS DE AYOTZINGO	\$132,677.00	2008	TEZIUTLAN
51	SAN JOSE ACATENO	\$528,430.00	2004	SAN JOSE ACATENO
52	3 CERRITOS	\$54,094,090.95	2016	PUEBLA
53	SAN ISIDRO CASTILLOTLA	\$5,254,593.78	2010	PUEBLA
54	LA CONCEPCIÓN	\$6,071,000.00	2011	SAN SALVADOR HUIXCÓTLA
55	LAS LOMAS	\$3,638,250.00	2004	ATLIXCO
56	ANTIGUA HACIENDA DE SANTA ANA	\$140,874.94	2012	CHALCHICOMILA DE SESMA
57	GRAL. NICOLAS BRAVO110	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
58	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO311	\$925,377.90	2023	SAN ANDRES CHOLULA
59	DR. RAFAEL MORENO VALLE422	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
60	ING. AARÓN MERINO FERNANDEZ59	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
61	GRAL. NICOLAS BRAVO12	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
62	ING. CARLOS I BETANCOURT149	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
63	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO323	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
64	GRAL. MIGUEL CASTULO ALATRISTE103	\$399,856.57	2023	SAN ANDRES CHOLULA
65	ING. AARÓN MERINO FERNANDEZ115	\$406,468.79	2023	SAN ANDRES CHOLULA
66	GRAL. JUAN MUJICA Y OSORIO38	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
67	GRAL. GUADALUPE VICTORIA251	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
68	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA39	\$426,305.44	2023	SAN ANDRES CHOLULA
69	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA41	\$512,264.27	2023	SAN ANDRES CHOLULA
70	LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO126	\$399,856.57	2023	SAN ANDRES CHOLULA
71	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA314	\$399,856.57	2023	SAN ANDRES CHOLULA
72	DR. RAFAEL MORENO VALLE402	\$399,856.57	2023	SAN ANDRES CHOLULA
73	LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO56	\$457,742.36	2023	SAN ANDRES CHOLULA
74	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA316	\$399,856.57	2023	SAN ANDRES CHOLULA
75	GRAL. JUAN MUJICA Y OSORIO8	\$399,856.57	2023	SAN ANDRES CHOLULA
76	GRAL. JUAN MUJICA Y OSORIO324	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
77	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA303	\$348,719.24	2023	SAN ANDRES CHOLULA

CEVP
Comisión Estatal de
Vivienda de PueblaGobierno
de Puebla
Rosalva Nakari, Rosalva Nakari

S

X



Gobierno de Puebla
 Hacia un Nuevo Amanecer

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

00000024

CEVP

Comisión Estatal de
 Vivienda de Puebla

78	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO101	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
79	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA319	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
80	GRAL. NICOLAS BRAVO402	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
81	GRAL. JUAN N MENDEZ41	\$413,550.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
82	ING. AARON MERINO FERNANDEZ21	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
83	GRAL. NICOLAS BRAVO400	\$110,442.18	2023	SAN ANDRES CHOLULA
84	GRAL. JUAN MUJICA Y OSORIO120	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
85	LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO14	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
86	ING. AARÓN MERINO FERNANDEZ119	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
87	ING. AARON MERINO FERNANDEZ46	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
88	GRAL. IGNACIO ROMERO VARGAS9	\$413,834.60	2023	SAN ANDRES CHOLULA
89	GRAL. JUAN N MENDEZ	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
90	LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO129	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
91	ING. CARLOS I BETANCOURT139	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
92	GRAL. PATRICIO FURLONG0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
93	GRAL. JUAN JOSE ANDRADE314	\$1,054,638.71	2023	SAN ANDRES CHOLULA
94	GRAL. JUAN MUJICA Y OSORIO13	\$695,762.32	2023	SAN ANDRES CHOLULA
95	GRAL. MIGUEL CASTULO ALATRISTE11	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
96	GRAL. PATRICIO FURLONG0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
97	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO119	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
98	GRAL. NICOLAS BRAVO13	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
99	LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO15	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
100	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA116	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
101	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA308	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
102	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA102	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
103	GRAL. JESUS GONZALEZ ORTEGA33	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
104	GRAL. PATRICIO FURLONG304	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
105	GRAL. JUAN MUJICA Y OSORIO310	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
106	LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO7	\$1,043,757.19	2023	SAN ANDRES CHOLULA
107	GRAL. IGNACIO ROMERO VARGAS13	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
108	GRAL. GUADALUPE VICTORIA253	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
109	GRAL. PATRICIO FURLONG318	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
110	ING. CARLOS I BETANCOURT123	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
111	ING. CARLOS I BETANCOURT148	\$585,010.88	2023	SAN ANDRES CHOLULA
112	GRAL. JUAN JOSE ANDRADE311	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
113	GRAL. JUAN MUJICA Y OSORIO45	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
114	GRAL. PATRICIO FURLONG120	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
115	GRAL. PATRICIO FURLONG310	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
116	LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO76	\$609,036.16	2023	SAN ANDRES CHOLULA
117	ING. CARLOS I BETANCOURT157	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
118	DR. RAFAEL MORENO VALLE415	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
119	GRAL. GUADALUPE VICTORIA307	\$387,020.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
120	DR. RAFAEL MORENO VALLE404	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
121	ING. AARÓN MERINO FERNANDEZ112	\$822,384.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
122	BLVD. GUSTAVO DIAZ ORDAZ10	\$651,120.83	2023	SAN ANDRES CHOLULA
123	GRAL. GUADALUPE VICTORIA273	\$1,504,740.15	2023	SAN ANDRES CHOLULA
124	GRAL. PATRICIO FURLONG117	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
125	ING. AARON MERINO FERNANDEZ54	\$382,530.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
126	GRAL. JESUS GONZALEZ ORTEGA318	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA

CEVP
 Comisión Estatal de
 Vivienda de Puebla

Gobierno
 de Puebla
 Hacia un Nuevo Amanecer

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Gobierno de Puebla
ESTADO LIBRE Y SOBERANO

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

00000025

CEVP

Comisión Estatal de
 Vivienda de Puebla

127	ING. CARLOS I BETANCOURT151	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
128	GRAL. GUADALUPE VICTORIA335	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
129	GRAL. JESUS GONZALEZ ORTEGA1	\$377,950.66	2023	SAN ANDRES CHOLULA
130	GRAL. PATRICIO FURLONG312	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
131	GRAL. GUADALUPE VICTORIA315	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
132	GRAL. ROSENDO MARQUEZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
133	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA35	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
134	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA33	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
135	GRAL. NICOLAS BRAVO118	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
136	GRAL. JESUS GONZALEZ ORTEGA16	\$486,407.40	2023	SAN ANDRES CHOLULA
137	GRAL. JUAN JOSE ANDRADE109	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
138	ING. AARÓN MERINO FERNANDEZ49	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
139	GRAL. MIGUEL CASTULO ALATRISTE5	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
140	ING. CARLOS I BETANCOURT140	\$1,100,666.92	2023	SAN ANDRES CHOLULA
141	GRAL. JUAN JOSE ANDRADE12	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
142	LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO43	\$413,544.60	2023	SAN ANDRES CHOLULA
143	ING. AARÓN MERINO FERNANDEZ120	\$1,339,782.75	2023	SAN ANDRES CHOLULA
144	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO322	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
145	GRAL. PATRICIO FURLONG301	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
146	GRAL. JUAN JOSE ANDRADE310	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
147	GRAL. JUAN MUJICA Y OSORIO312	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
148	GRAL. MIGUEL CASTULO ALATRISTE101	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
149	GRAL. PATRICIO FURLONG308	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
150	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA8	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
151	GRAL. JUAN N MENDEZ101	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
152	GRAL. JESUS GONZALEZ ORTEGA2	\$562,021.34	2023	SAN ANDRES CHOLULA
153	LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO45	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
154	GRAL. JUAN JOSE ANDRADE303	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
155	GRAL. JESUS GONZALEZ ORTEGA13	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
156	GRAL. GUADALUPE VICTORIA201	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
157	LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO37	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
158	GRAL. JUAN JOSE ANDRADE306	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
159	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA113	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
160	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO310	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
161	GRAL. JUAN N MENDEZ13	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
162	GRAL. GUADALUPE VICTORIA289	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
163	GRAL. JUAN JOSE ANDRADE8	\$671,200.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
164	GRAL. JUAN N MENDEZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
165	ING. CARLOS I BETANCOURT137	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
166	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO105	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
167	GRAL. JUAN JOSE ANDRADE313	\$606,169.60	2023	SAN ANDRES CHOLULA
168	GRAL. JUAN N MENDEZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
169	ING. AARÓN MERINO FERNANDEZ24	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
170	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO309	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
171	GRAL. NICOLAS BRAVO16	\$1,062,173.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
172	ING. AARÓN MERINO FERNANDEZ125	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
173	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA7	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
174	GRAL. MIGUEL CASTULO ALATRISTE38	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
175	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO102	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA

CEVP
 Comisión Estatal de
 Vivienda de Puebla

Gobierno de Puebla
Hacer Puebla, Hacer Futuro

M

X

00000026



Gobierno de Puebla

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

CEVP

Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

176	DR. RAFAEL MORENO VALLE407	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
177	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO114	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
178	DR. RAFAEL MORENO VALLE403	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
179	LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO53	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
180	GRAL. JUAN MUJICA Y OSORIO30	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
181	GRAL. JUAN N MENDEZ119	\$408,570.90	2023	SAN ANDRES CHOLULA
182	GRAL. JUAN JOSE ANDRADE18	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
183	GRAL. PATRICIO FURLONG118	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
184	GRAL. JUAN N MENDEZ107	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
185	GRAL. ROSENDO MARQUEZ113	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
186	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO408	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
187	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA111	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
188	ING. CARLOS I BETANCOURT130	\$970,255.80	2023	SAN ANDRES CHOLULA
189	GRAL. JESUS GONZALEZ ORTEGA52	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
190	ING. AARON MERINO FERNANDEZ15	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
191	GRAL. ROSENDO MARQUEZ112	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
192	ING. CARLOS I BETANCOURT143	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
193	LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO22	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
194	GRAL. MIGUEL CASTULO ALATRISTE8	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
195	GRAL. JUAN JOSE ANDRADE111	\$987,010.50	2023	SAN ANDRES CHOLULA
196	ING. AARON MERINO FERNANDEZ22	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
197	GRAL. MIGUEL CASTULO ALATRISTE42	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
198	GRAL. GUADALUPE VICTORIA313	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
199	GRAL. IGNACIO ROMERO VARGAS11	\$437,469.39	2023	SAN ANDRES CHOLULA
200	DR. RAFAEL MORENO VALLE436	\$348,722.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
201	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA114	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
202	ING. CARLOS I BETANCOURT153	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
203	ING. AARON MERINO FERNANDEZ27	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
204	GRAL. JUAN CRISOSTOMO BONILLA15	\$825,454.24	2023	SAN ANDRES CHOLULA
205	GRAL. MIGUEL CASTULO ALATRISTE29	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
206	ING. AARON MERINO FERNANDEZ118	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
207	ING. CARLOS I BETANCOURT111	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
208	DR. RAFAEL MORENO VALLE405	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
209	GRAL. JUAN JOSE ANDRADE100	\$364,455.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
210	GRAL. JUAN N MENDEZ1	\$413,550.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
211	GRAL. NICOLAS BRAVO21	\$1,176,500.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
212	GRAL. JESUS GONZALEZ ORTEGA111	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
213	GRAL. JUAN MUJICA Y OSORIO9	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
214	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO111	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
215	GRAL. NICOLAS BRAVO10	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
216	LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO19	\$413,081.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
217	LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO128	\$139,030.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
218	BLVD. GUSTAVO DIAZ ORDAZ22	\$339,030.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
219	GRAL. NICOLAS BRAVO5	\$364,455.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
220	GRAL. JESUS GONZALEZ ORTEGA38	\$718,665.80	2023	SAN ANDRES CHOLULA
221	GRAL. PATRICIO FURLONG105	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
222	DR. RAFAEL MORENO VALLE413	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
223	GRAL. JESUS GONZALEZ ORTEGA303	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
224	ING. AARON MERINO FERNANDEZ42	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA

CEVP
Comisión Estatal de
Vivienda de PueblaGobierno
de Puebla
Honor. Héctor, Hctor Jéner

S

A

00000027



Gobierno de Puebla

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

CEVP

Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

225	GRAL. NICOLAS BRAVO1	\$630,060.67	2023	SAN ANDRES CHOLULA
226	GRAL. GUADALUPE VICTORIA311	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
227	GRAL. JESUS GONZALEZ ORTEGA301	\$728,284.96	2023	SAN ANDRES CHOLULA
228	GRAL. GUADALUPE VICTORIA205	\$364,455.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
229	GRAL. GUADALUPE VICTORIA221	\$405,135.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
230	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO301	\$364,285.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
231	GRAL. IGNACIO ROMERO VARGAS15	\$364,455.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
232	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO115	\$364,455.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
233	GRAL. MIGUEL CASTULO ALATRISTE37	\$359,370.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
234	ING. AARON MERINO FERNANDEZ0	\$1,485,000.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
235	GRAL. GUADALUPE VICTORIA0	\$359,370.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
236	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO304	\$364,455.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
237	GRAL. JUAN MUJICA Y OSORIO102	\$364,455.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
238	DR. ALFONSO CABRERA102	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
239	DR. RAFAEL MORENO VALLE411	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
240	GRAL. GUADALUPE VICTORIA299	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
241	GRAL. NICOLAS BRAVO330	\$379,710.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
242	GRAL. PATRICIO FURLONG51	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
243	GRAL. NICOLAS BRAVO328	\$413,560.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
244	GRAL. JUAN JOSE ANDRADE301	\$519,715.54	2023	SAN ANDRES CHOLULA
245	ING. CARLOS I. BETANCOURT147	\$679,725.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
246	GRAL. JESUS GONZALEZ ORTEGA307	\$156,381.68	2023	SAN ANDRES CHOLULA
247	ING. AARON MERINO FERNANDEZ111	\$354,285.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
248	RAFAEL MORENO VALLE409	\$552,600.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
249	BLVD. GUSTAVO DIAZ ORDAZ26	\$476,325.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
250	GRAL. GUADALUPE VICTORIA237	\$639,045.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
251	BLVD. LIC VICENTE LOMBARDO TOLEDANO112	\$595,123.52	2023	SAN ANDRES CHOLULA
252	GRAL. MIGUEL CASTULO ALATRISTE6	\$359,370.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
253	BLVD. LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO123	\$354,285.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
254	DR. RAFAEL MORENO VALLE438	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
255	LIC. WENCESLAO MACIPI3	\$579,716.52	2023	SAN ANDRES CHOLULA
256	GUADALUPE VICTORIA269	\$484,952.13	2023	SAN ANDRES CHOLULA
257	GRAL. JUAN JOSE ANDRADE323	\$354,285.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
258	GUADALUPE VICTORIA271	\$1,178,334.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
259	ING. CARLOS I. BETANCOURT154	\$1,155,928.32	2023	SAN ANDRES CHOLULA
260	NICOLAS BRAVOS	\$364,455.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
261	MIGUEL CASTULO ALATRISTE119	\$354,285.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
262	ING. CARLOS I. BETANCURTO	\$1,176,300.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
263	ING. CARLOS I. BETANCURTO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
264	ING. CARLOS I. BETANCURT129	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
265	ING. CARLOS I. BETANCURTO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
266	ING. CARLOS I. BETANCURT125	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
267	ING. CARLOS I. BETANCURT127	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
268	ING. CARLOS I. BETANCURT131	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
269	ING. CARLOS I. BETANCURTO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
270	GENERAL NICOLAS BRAVO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
271	GENERAL NICOLAS BRAVO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
272	GENERAL NICOLAS BRAVO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
273	GENERAL NICOLAS BRAVO0	\$361,920.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA

CEVP
Comisión Estatal de
Vivienda de PueblaGobierno
de Puebla
Hacer Historia. Honor / Adhuc



Gobierno de Puebla

15 de Febrero, 2023

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

00000028

CEVP

Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

274	GENERAL NICOLAS BRAVO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
275	GENERAL NICOLAS BRAVO308	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
276	GENERAL NICOLAS BRAVO314	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
277	GENERAL NICOLAS BRAVO100	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
278	GENERAL NICOLAS BRAVO11	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
279	GENERAL NICOLAS BRAVO25	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
280	GENERAL JUAN JOSE ANDRADE0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
281	GENERAL JUAN JOSE ANDRADE318	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
282	ING. AARON MERINO FERNANDEZ0	\$0.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
283	GENERAL JUAN JOSE ANDRADE118	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
284	ING. AARON MERINO FERNANDEZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
285	GENERAL JUAN JOSE ANDRADE0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
286	GENERAL JUAN JOSE ANDRADE0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
287	ING. AARON MERINO FERNANDEZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
288	GRAL. IGNACIO ROMERO VARGAS7	\$1,015,165.41	2023	SAN ANDRES CHOLULA
289	GENERAL IGNACIO ROMERO VARGAS0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
290	BOULEVARD LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
291	GENERAL NICOLAS BRAVO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
292	GENERAL GUADALUPE VICTORIA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
293	GENERAL GUADALUPE VICTORIA215	\$428,595.67	2023	SAN ANDRES CHOLULA
294	GENERAL RAFAEL CRAVIOTO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
295	GENERAL RAFAEL CRAVIOTO402	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
296	GENERAL JUAN JOSE ANDRADE107	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
297	BOULEVARD LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO119	\$377,269.32	2023	SAN ANDRES CHOLULA
298	BOULEVARD LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
299	GENERAL RAFAEL CRAVIOTO108	\$972,975.12	2023	SAN ANDRES CHOLULA
300	LIC. WENCESLAO MACIÑO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
301	BOULEVARD LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
302	GRAL. IGNACIO ROMERO VARGAS0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
303	GRAL. IGNACIO ROMERO VARGAS0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
304	GRAL. IGNACIO ROMERO VARGAS0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
305	ING. CARLOS I BETANCUR70	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
306	GENERAL RAFAEL CRAVIOTO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
307	ING. AARON MERINO FERNANDEZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
308	BOULEVARD LIC. GUSTAVO DIAZ ORDAZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
309	BOULEVARD LIC. GUSTAVO DIAZ ORDAZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
310	BOULEVARD LIC. GUSTAVO DIAZ ORDAZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
311	BOULEVARD LIC. GUSTAVO DIAZ ORDAZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
312	BOULEVARD LIC. GUSTAVO DIAZ ORDAZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
313	BOULEVARD LIC. GUSTAVO DIAZ ORDAZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
314	BOULEVARD LIC. GUSTAVO DIAZ ORDAZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
315	GENERAL RAFAEL CRAVIOTO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
316	GENERAL RAFAEL CRAVIOTO307	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
317	ING. AARON MERINO FERNANDEZ107	\$251,000.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
318	ING. AARON MERINO FERNANDEZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
319	ING. AARON MERINO FERNANDEZ102	\$413,544.60	2023	SAN ANDRES CHOLULA
320	ING. AARON MERINO FERNANDEZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
321	ING. AARON MERINO FERNANDEZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
322	ING. AARON MERINO FERNANDEZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA

CEVP
Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

Gobierno
de Puebla
Licenciado Honorario



M

A



Gobierno de Puebla

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

00000029

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CEVP

Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

DICIEMBRE DE 2023

323	GENERAL RAFAEL CRAVIOTO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
324	GRAL. RAFAEL CRAVIOTO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
325	GENERAL RAFAEL CRAVIOTO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
326	GENERAL RAFAEL CRAVIOTO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
327	GENERAL RAFAEL CRAVIOTO103	\$466,073.07	2023	SAN ANDRES CHOLULA
328	BOULEVARD LIC. GUSTAVO DIAZ ORDAZ12	\$375,416.40	2023	SAN ANDRES CHOLULA
329	BOULEVARD LIC. GUSTAVO DIAZ ORDAZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
330	BOULEVARD LIC. GUSTAVO DIAZ ORDAZ36	\$352,520.40	2023	SAN ANDRES CHOLULA
331	GENERAL MIGUEL CASTULO ALATRISTE0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
332	GENERAL MIGUEL CASTULO ALATRISTE25	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
333	BOULEVARD LIC. GUSTAVO DIAZ ORDAZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
334	BOULEVARD LI. GUSTAVO DIAZ ORDAZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
335	BOULEVARD LIC. GUSTAVO DIAZ ORDAZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
336	GENERAL GUADALUPE VICTORIA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
337	GENERAL GUADALUPE VICTORIA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
338	GENERAL GUADALUPE VICTORIA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
339	GENERAL GUADALUPE VICTORIA250	\$647,475.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
340	GENERAL JUAN CRISOSTOMO BONILLO0	\$413,550.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
341	ING. AARON MERINO FERNANDEZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
342	GENERAL JUAN CRISOSTOMO BONILLO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
343	GENERAL JUAN CRISOSTOMO BONILLO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
344	BOULEVARD LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
345	GENERAL JUAN CRISOSTOMO BONILLO118	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
346	GENERAL JUAN CRISOSTOMO BONILLO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
347	GENERAL MIGUEL CASTULO ALATRISTE109	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
348	GENERAL JUAN CRISOSTOMO BONILLO0	\$413,544.80	2023	SAN ANDRES CHOLULA
349	GENERAL JUAN CRISOSTOMO BONILLO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
350	GENERAL MIGUEL CASTULO ALATRISTE12	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
351	GENERAL MIGUEL CASTULO ALATRISTE18	\$515,241.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
352	GENERAL MIGUEL CASTULO ALATRISTE0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
353	GENERAL JUAN CRISOSTOMO BONILLO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
354	GENERAL JUAN CRISOSTOMO BONILLO111	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
355	GENERAL JUAN CRISOSTOMO BONILLO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
356	GENERAL JUAN MUJICA Y OSORIO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
357	ING. AARON MERINO FERNANDEZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
358	GENERAL JUAN MUJICA Y OSORIO316	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
359	GENERAL JUAN CRISOSTOMO BONILLO325	\$375,416.40	2023	SAN ANDRES CHOLULA
360	GENERAL JUAN CRISOSTOMO BONILLO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
361	ING. AARON MERINO FERNANDEZ0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
362	GENERAL JUAN CRISOSTOMO BONILLO0	\$1,177,643.80	2023	SAN ANDRES CHOLULA
363	BOULEVARD LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO0	\$1,167,757.20	2023	SAN ANDRES CHOLULA
364	GENERAL JUAN MUJICA Y OSORIO110	\$494,901.72	2023	SAN ANDRES CHOLULA
365	GENERAL JUAN MUJICA Y OSORIO112	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
366	GENERAL JUAN MUJICA Y OSORIO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
367	GENERAL JUAN MUJICA Y OSORIO118	\$999,329.73	2023	SAN ANDRES CHOLULA
368	GENERAL JUAN MUJICA Y OSORIO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
369	GENERAL JUAN MUJICA Y OSORIO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
370	BOULEVARD LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
371	GENERAL JUAN MUJICA Y OSORIO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA

CEVP
Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

Gobierno
de Puebla
Nuestro futuro, mejor futuro



Gobierno de Puebla

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

00000030

CEVP

Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

372	GENERAL JUAN CRISOSTOMO BONILLA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
373	GENERAL JESUS GONZALEZ ORTEGA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
374	GENERAL JESUS GONZALEZ ORTEGA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
375	DOCTOR RAFAEL MORENO VALLE0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
376	DOCTOR RAFAEL MORENO VALLE0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
377	GENERAL JUAN MUJICA Y OSORIO32	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
378	GENERAL JUAN MUJICA Y OSORIO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
379	GENERAL JESUS GONZALEZ ORTEGA43	\$1,167,757.20	2023	SAN ANDRES CHOLULA
380	GENERAL GUADALUPE VICTORIA323	\$375,416.40	2023	SAN ANDRES CHOLULA
381	GENERAL GUADALUPE VICTORIA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
382	GENERAL PATRICIO FURLONG0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
383	GENERAL PATRICIO FURLONG0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
384	GENERAL JESUS GONZALEZ ORTEGA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
385	GENERAL JESUS GONZALEZ ORTEGA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
386	GENERAL JESUS GONZALEZ ORTEGA107	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
387	GENERAL JESUS GONZALEZ ORTEGA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
388	GENERAL JESUS GONZALEZ ORTEGA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
389	GENERAL JESUS GONZALEZ ORTEGA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
390	GENERAL JESUS GONZALEZ ORTEGA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
391	BOULEVARD LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO32	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
392	BOULEVARD LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
393	DOCTOR RAFAEL MORENO VALLE0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
394	GENERAL PATRICIO FURLONG0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
395	ING. AARON MERINO FERNANDEZ52	\$420,680.56	2023	SAN ANDRES CHOLULA
396	BOULEVARD LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
397	GENERAL JUAN N. MENDEZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
398	GENERAL PATRICIO FURLONG0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
399	GENERAL JUAN N. MENDEZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
400	ING. AARON MERINO FERNANDEZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
401	GENERAL PATRICIO FURLONG0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
402	BOULEVARD LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO59	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
403	DOCTOR RAFAEL MORENO VALLE414	\$736,056.89	2023	SAN ANDRES CHOLULA
404	GENERAL JUAN N. MENDEZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
405	GENERAL PATRICIO FURLONG4	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
406	GENERAL PATRICIO FURLONG6	\$413,560.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
407	GENERAL JUAN N. MENDEZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
408	ING. AARON MERINO FERNANDEZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
409	GENERAL ROSENDO MARQUEZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
410	GENERAL ROSENDO MARQUEZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
411	ING. AARON MERINO FERNANDEZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
412	ING. AARON MERINO FERNANDEZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
413	ING. AARON MERINO FERNANDEZ41	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
414	GENERAL JUAN N. MENDEZ 19	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
415	GENERAL JUAN N. MENDEZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
416	GENERAL JUAN N. MENDEZO	\$346,720.08	2023	SAN ANDRES CHOLULA
417	BOULEVARD LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
418	BOULEVARD LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDANO0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
419	DOCTOR ALFONSO CABRERA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA

CEVP
Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

Gobierno
de Puebla
Hacia el Bienestar y el Desarrollo

Handwritten signature

Handwritten mark



COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

CEVP

Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

420	DOCTOR ALFONSO CABRERA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
421	DOCTOR ALFONSO CABRERA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
422	DOCTOR ALFONSO CABRERA0	\$596,140.19	2023	SAN ANDRES CHOLULA
423	DOCTOR ALFONSO CABRERA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
424	GENERAL ROSENDO MARQUEZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
425	GENERAL ROSENDO MARQUEZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
426	GENERAL ROSENDO MARQUEZO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
427	ING. AARÓN MERINO FERNANDEZ5	\$413,550.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
428	LIC. WINCESLAO MACIÑO	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
429	GENERAL MIGUEL CASTULO ALATRISTE 120	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
430	BOULEVARD LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDAN00	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
431	GENERAL GUADALUPE VICTORIA0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
432	JUAN JOSE ANDRADE0	\$115,412.07	2023	SAN ANDRES CHOLULA
433	GENERAL JUAN JOSE ANDRADE0	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
434	GENERAL JESUS GONZALEZ ORTEGA9	\$210,500.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
435	LIC. VICENTE LOMBARDO TOLEDAN00	\$375,420.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
436	JESUS GONZALEZ ORTEGA58	\$676,057.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
437	GUADALUPE VICTORIA337	\$388,125.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
438	CARLOS BETANCOURT MANZANA-1 LOTE-7	\$640,904.00	2023	SAN ANDRES CHOLULA
TOTAL		\$342,094,876.32		

Se informa que el listado de bienes inmuebles aquí plasmado no es la totalidad de los mismos, sin embargo, el registro contable se realizó de acuerdo a los avalúos con los que cuenta este ente público, con corte al 31 de diciembre de 2023. Por esta razón se irán integrando paulatinamente los demás inmuebles en cuanto se tengan sus respectivos avalúos catastrales.

Actualmente se está trabajando de la mano del Instituto Registral y Catastral, realizando la búsqueda de todos los predios a nombre de este Fideicomiso Público denominado "Comisión Estatal de Vivienda de Puebla y sus denominaciones anteriores, dentro de las 22 oficinas distritales del Estado, para que una vez identificados, se proceda a los trámites de sus respectivos avalúos y de esta manera se revele con mayor precisión este rubro en los estados financieros.

B) Bienes Muebles

Actualmente se cuenta con el inventario cuantificado por un importe de \$811,872.69 (ochocientos once mil ochocientos setenta y dos pesos 69/100 M.N.).

No se omite manifestar que en el mes de diciembre se hicieron ajustes de cuentas, debido a que se detectaron errores en los registros contables del activo de ejercicios anteriores, asimismo, se adquirió un vehículo nuevo marca VW Nivus Highline 2024, por lo que los registros quedaron de la siguiente manera:

Concepto	2023	2022
Muebles de Oficina y Estantería	\$110,913.40	\$125,167.48
Equipo de Cómputo y Tecnología de la Información	\$166,263.18	\$185,543.18

CEVP
Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

Gobierno
de Puebla
Honor, Justicia, Hacer, Avanzar



Gobierno de Puebla

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

00000032

CEVP
Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

Otros mobiliarios y equipos de administración	\$19,474.08	\$0.00
Equipos y Aparatos Audiovisuales	\$6,798.99	\$6,798.99
Equipo de Comunicación y Telecomunicación	\$27,995.44	\$27,995.44
Vehículo y Equipo Terrestre	\$468,990.00	\$0.00
Equipo de generación eléctrica, aparatos y accesorios eléctricos	\$5,046.00	\$0.00
Otros equipos	\$6,391.60	\$6,739.60
Total	\$811,872.69	\$352,244.69

Asimismo, se realizó la depreciación anual de bienes muebles tomando en cuenta su valor histórico y considerando el porcentaje de depreciaciones establecidos en el CONAC.

La depreciación se realizó con base en lo establecido en el Título Tercero, Capítulo II de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, en armonía con las normas emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable: Principales reglas del registro y valuación del patrimonio (elementos generales), Reglas específicas de registro y valuación del patrimonio y Parámetros de estimación de vida útil.

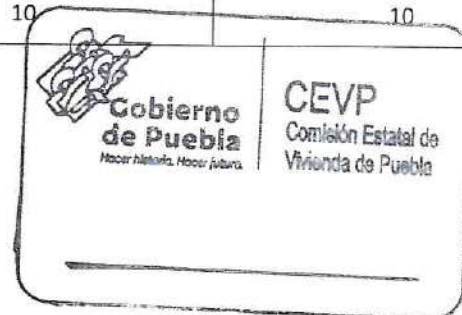
Concepto	2023	2022
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles.	\$171,082.93	\$144,760.30
Total	\$171,082.93	\$144,760.30

CONCEPTO	2023	2022
Depreciación Acumulada de Equipo de Cómputo	\$ 131,770.16	\$ 134,810.52
Depreciación Acumulada de Muebles de oficina y estanterías	\$ 22,109.60	\$ 4,172.24
Depreciación de otros equipos	\$ 4,275.93	\$ 1,067.13
Depreciación Acumulada de Equipos y aparatos audiovisuales	\$ 4,528.92	\$ 3,777.21
Depreciación Acumulada de Equipo de Comunicación y Telecomunicación	\$ 8,398.32	\$ 933.20
	\$ 171,082.93	\$144,760.30

Se utilizó la siguiente tabla aprobada por el CONAC.

Concepto	Años de vida útil	% de Depreciación
Muebles de oficina y Estantería	10	10
Equipo de Cómputo	3	33.3
Otros Equipos	10	10
Equipos y Aparatos Audiovisuales	3	33.3
Equipo de Comunicación y Telecomunicación	10	10

C) Intangibles



Handwritten signature

Handwritten mark

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

Al 31 de diciembre de 2023, la Comisión Estatal de Vivienda de Puebla no cuenta con activos intangibles.

Concepto	2023	2022
Amortización Acumulada de Activos Intangibles.	\$ 0.00	\$ 8,250.03
Total	\$ 0.00	\$ 8,250.03

Concepto	Años de vida útil	% de Amortización
Activos intangibles	3	33.3

Estimaciones y Deterioros

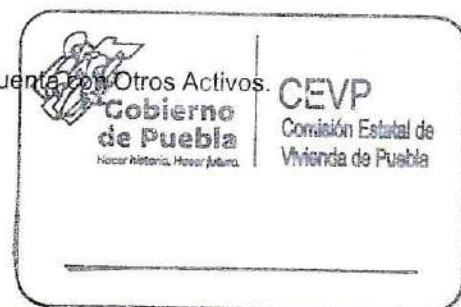
Al 31 de diciembre de 2023, la Comisión Estatal de Vivienda de Puebla, no cuenta con Estimaciones y Deterioros.

Otros Activos

Al 31 de diciembre de 2023, la Comisión Estatal de Vivienda de Puebla, no cuenta con Otros Activos.

Pasivo

A. Cuentas por pagar a Corto Plazo



Concepto	2023				Total	2022
	Hasta 90 Días	Hasta 180 Días	Hasta 365 Días	Más de 365 Días		Total
Servicios Personales a C/P	\$31,497.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$31,497.50	\$0.00
Cuentas por pagar a C/P	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$ 1,545.98
Proveedores por pagar a C/P	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Impuestos Fed.	\$123,791.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$123,791.05	\$50,956.37
6% IVA retención	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.06
Retención 10.66% IVA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.34
5 al Millar	\$7,526.65	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,526.65	\$2,537.67
Impuesto/Nóminas	\$20,987.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,987.00	\$14,220.00
ISSSTEP	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$362.57
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$406.55	\$0.00	\$24,382.97	\$0.00	\$24,789.52	\$25,394.79
Totales	\$184,208.75	\$0.00	\$24,382.97	\$0.00	\$208,591.72	\$95,017.76

II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos de Gestión

Concepto	2023	2022
Ingresos de Gestión		
Productos		
Característica significativa: Saldo acumulado por los intereses de inversión que generaron las cuentas.	\$ 78,201.35	\$ 53,901.10
Ingresos por venta de bienes y Servicios		
Característica significativa: Corresponde a las recuperaciones de cartera vencida de Programas de Vivienda.	\$ 337,235.91	\$ 868,447.14
Total	\$ 415,437.26	\$ 922,348.24

Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones

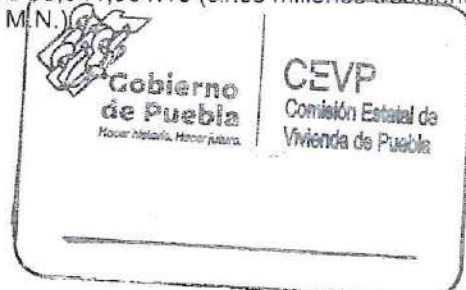
Concepto	2023	2022
Participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la Colaboración fiscal y Fondos distintos de Aportaciones Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones - Convenio Interinstitucional Infonavit		
Subsidios y Subvenciones (Subsidio Estatal)		
Característica significativa: Recursos transferidos por el Gobierno del Estado, calendarizado y autorizado por el Presupuesto de Egresos.	\$ 5,341,931.16	\$ 4,829,075.85
Participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la Colaboración fiscal y Fondos distintos de Aportaciones.	\$ 0.00	\$ 0.00
TOTAL	\$ 5,341,931.16	\$ 4,829,075.85

Otros Ingresos y Beneficios

Otros Ingresos y Beneficios		
Concepto	2023	2022
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$ 79.98	\$ 160.97
Total	\$ 79.98	\$ 54,062.07

Con respecto al Subsidio Estatal, a este Fideicomiso le fue aprobado un presupuesto para ejercer durante el ejercicio 2023 mediante oficio SPF-SE-629-2022 de fecha 26 de diciembre de 2022, por un importe de \$5,047,113.00 (cinco millones cuarenta y siete mil ciento trece pesos 00/100 M.N.)

Al 31 de diciembre de 2023 ha recibido un importe total de \$5,341,931.16 (cinco millones trescientos cuarenta y un mil novecientos treinta y un pesos 16/100 M.N.)



M

Gastos y Otras Pérdidas

A. Gastos de Funcionamiento.

Concepto	2023	2022
Servicios Personales	\$ 3,687,203.84	\$ 3,606,694.31
Materiales y Suministros	\$ 302,041.79	\$ 258,537.88
Servicios Generales	\$ 1,793,862.75	\$ 1,567,403.41
Total	\$ 5,783,108.38	\$ 5,432,635.60

II) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

Patrimonio

La cuenta de Patrimonio presentó los siguientes saldos:

Concepto	2023	2022
Hacienda Pública / Patrimonio	\$343,557,919.56	\$166,104,043.69
Total	\$343,557,919.56	\$166,104,043.69

Patrimonio Contribuido Estimado

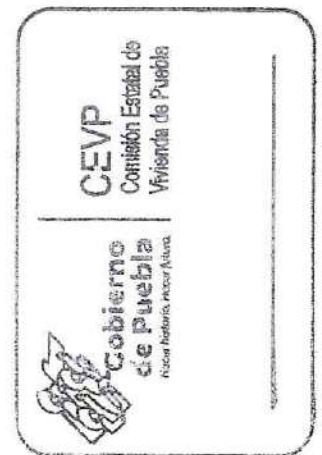
La cuenta de Patrimonio Contribuido presentó los siguientes saldos:

Concepto	2023	2022
Aportaciones	\$0.00	\$290,000.01
Donaciones de Capital (Predio Ayoco)	\$0.00	4,235,592.90
Total	\$0.00	\$4,525,592.91

Patrimonio Generado

La cuenta de Patrimonio Generado presentó los siguientes saldos:

Concepto	2023	2022
Resultado del Ejercicio	-\$63,905.63	\$318,949.46
Resultado de Ejercicios Anteriores	-\$75,122.67	\$993,122.07
Revalúos	\$177,592,904.17	\$160,266,379.25
Total	\$177,453,875.87	\$161,578,450.78



M

X



Gobierno de Puebla
GOBIERNO DEL ESTADO DE PUEBLA

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

00000036

CEVP
 Comisión Estatal de
 Vivienda de Puebla

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

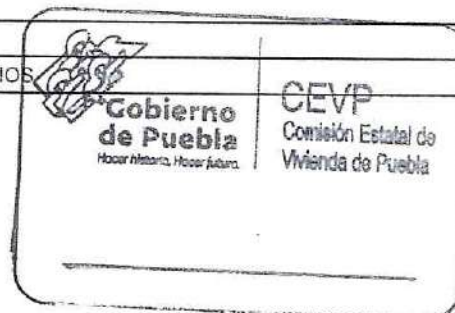
Concepto	2023	2022
Efectivo	0.00	0.00
Bancos Tesorería	0.00	0.00
Bancos/ Dependencias y Otros	\$468.60	\$660,067.61
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0.00	0.00
Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00
Otros Efectivos y equivalentes	0.00	0.00
Total de Efectivos y Equivalente	\$468.60	\$660,067.61

CONCEPTO	2023	2022
Resultados del Ejercicio Ahorro/Desahorro	-\$63,905.63	\$318,949.46
Movimientos de Partidas (o rubros) que no afecten al efectivo	0.00	0.00
Depreciación	\$171,082.93	\$144,760.30
Amortización	0.00	\$8,250.03
Incrementos en las provisiones	0.00	0.00
Incremento en inversiones producido por revaluación	0.00	0.00
Ganancia/pérdida en venta de bienes muebles, inmuebles e intangibles	0.00	0.00
Incrementos en cuentas por cobrar	0.00	0.00
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	0.00	0.00

V) Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables, así como entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

Correspondiente del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023

1.-TOTAL DE INGRESOS PRESUPUESTARIOS	\$5,757,368.42
2. MÁS INGRESOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS	\$79.98
2.1 INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00
2.2 INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00
2.3 DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	\$0.00
2.4 DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE PROVISIONES	\$0.00
2.5 OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$79.98
2.6 OTROS INGRESOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS	\$0.00



Handwritten signature

Handwritten mark



Gobierno de Puebla

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

00000037

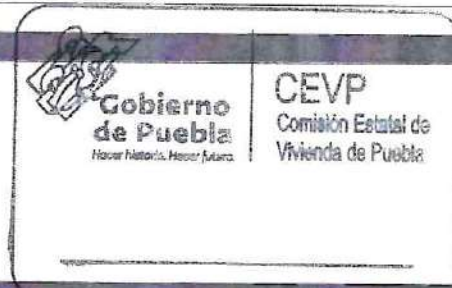
CEVP
Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

3. MENOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES	\$0.00
3.1 APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES	\$0.00
3.2 INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00
3.3 OTROS INGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES	\$0.00
4. TOTAL DE INGRESOS CONTABLES	\$5,757,448.40

1. TOTAL DE EGRESOS PRESUPUESTARIOS	\$6,266,864.38
2. MENOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES	\$483,256.00
2.1 MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES DE PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN	\$0.00
2.2 MATERIALES Y SUMINISTROS	\$0.00
2.3 MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$9,220.00
2.4 MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$0.00
2.5 EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	\$0.00
2.6 VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$468,990.00
2.7 EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	\$0.00
2.8 MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$5,046.00
2.9 ACTIVOS BIOLÓGICOS	\$0.00
2.10 BIENES INMUEBLES	\$0.00
2.11 ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00
2.12 OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	\$0.00
2.13 OBRA PÚBLICA EN BIENES PROPIOS	\$0.00
2.14 ACCIONES Y PARTICIPACIONES DE CAPITAL	\$0.00
2.15 COMPRA DE TÍTULOS Y VALORES	\$0.00
2.16 CONCESIÓN DE PRÉSTAMOS	\$0.00
2.17 INVERSIONES EN FIDEICOMISOS, MANDATOS Y OTROS ANÁLOGOS	\$0.00
2.18 PROVISIONES PARA CONTINGENCIAS Y OTRAS EROGACIONES ESPECIALES	\$0.00
2.19 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00
2.20 ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES (ADEFAS)	\$0.00
2.21 OTROS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES	\$0.00
3. MÁS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS	\$38,245.65
3.1 ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$38,245.65
3.2 PROVISIONES	\$0.00
3.3 DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00
3.4 AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	\$0.00
3.5 AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE PROVISIONES	\$0.00
3.6 OTROS GASTOS	\$0.00
3.7 OTROS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS	\$0.00
4. TOTAL DE GASTOS CONTABLES	\$5,821,354.03

b) NOTAS DE MEMORIA

Cuentas de Orden
Cuentas de Orden Contables



Concepto	Importe
Instrumentos de Crédito Prestados a Formadores	\$159,004,185.78
Préstamo de Instrumentos de Crédito a Formadores	\$159,004,185.78
Demandas Judiciales en Proceso de Resolución	\$4,012,536.53
Resolución de Demandas en Proceso Judicial	\$4,012,536.53

(Handwritten signature and mark)

El saldo de las cuentas de instrumentos de crédito, corresponde a cuentas por cobrar de ejercicios anteriores al 2018 de 18 Programas de Vivienda, actualmente esta Administración se encuentra en proceso de actualización de bases de datos, para corroborar y confirmar el saldo mostrado en estas cuentas de Orden.

El saldo de las cuentas de demandas judiciales corresponde a los pasivos contingentes derivado de procesos judiciales que podrían no favorecer al Fideicomiso Público denominado "Comisión Estatal de Vivienda de Puebla", cuyos montos se actualizan mes con mes.

Cuentas de Orden Presupuestarias

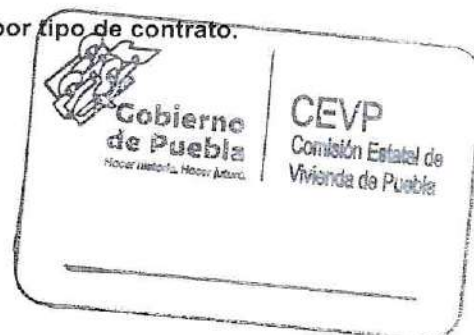
Ley de Ingresos

Concepto	Importe
Ley de Ingresos Estimada	\$ 5,047,113.00
Ley de Ingresos por Ejecutar	\$ 0.00
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	\$ 710,255.42
Ley de Ingresos Devengada	\$ 5,757,368.42
Ley de Ingresos Recaudados	\$ 5,757,368.42

Presupuesto de Egresos

Concepto	Importe
Presupuesto de Egresos Aprobado	\$ 5,047,113.00
Presupuesto de Egresos por Ejercer	\$ 40,850.42
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	\$ 1,260,101.80
Presupuesto de Egresos Comprometido	\$ 6,266,364.38
Presupuesto de Egresos Devengado	\$ 6,266,364.38
Presupuesto de Egresos Ejercido	\$ 6,213,879.88
Presupuesto de Egresos Pagado	\$ 6,213,879.88

1. Los valores en custodia de instrumentos prestados a formadores de mercado e instrumentos de crédito recibidos en garantía de los formadores de mercado u otros.
Sin Valores que declarar
2. Por tipo de emisión de instrumento: monto, tasa y vencimiento.
Sin Valores que declarar
3. Los contratos firmados de construcciones por tipo de contrato.
Sin Valores que declarar



COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2023

4. El avance que se registra en las cuentas de orden presupuestarias, previo al cierre presupuestario de cada periodo que se reporte.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	8110	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$5,047,113.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,047,113.00	\$0.00
A	8120	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$0.00	\$293,318.31	\$598,698.29	\$315,379.96	\$0.00	\$0.00
D	8130	MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$394,875.44	\$0.00	\$315,379.96	\$0.00	\$710,255.42	\$0.00
A	8140	LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$0.00	\$0.00	\$598,698.29	\$598,698.29	\$0.00	\$0.00
A	8150	LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$0.00	\$5,158,870.13	\$0.00	\$598,698.29	\$0.00	\$5,757,366.42
A	8210	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	\$5,047,113.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,047,113.00
D	8220	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$1,558,821.06	\$0.00	\$43,910.79	\$1,581,881.43	\$40,870.42	\$0.00
A	8230	MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	\$1,279,332.40	\$63,141.39	\$43,910.79	\$0.00	\$1,290,101.60
D	8240	PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$0.00	\$0.00	\$1,498,740.04	\$1,498,740.04	\$0.00	\$0.00
D	8250	PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$0.00	\$0.00	\$1,498,740.04	\$1,446,255.54	\$52,484.50	\$0.00
D	8260	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$0.00	\$0.00	\$1,446,255.54	\$1,446,255.54	\$0.00	\$0.00
D	8270	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$4,767,824.34	\$0.00	\$1,446,255.54	\$0.00	\$6,213,879.88	\$0.00
Sumas =>			\$11,768,433.84	\$11,768,433.84	\$7,509,819.00	\$7,509,819.90	\$12,064,583.22	\$12,064,583.22

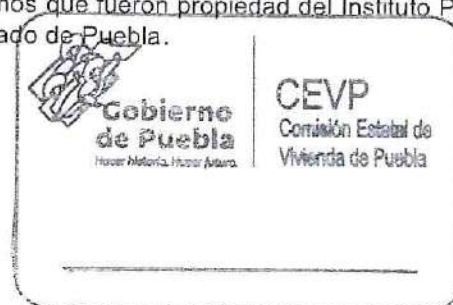
c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. INTRODUCCIÓN

El 1 de junio de 2012 se publicó en el Periódico Oficial del Estado el Decreto por el que se extinguió el organismo público descentralizado denominado Comisión de Vivienda del Estado de Puebla, por lo que es indispensable culminar las acciones de los programas de vivienda cuya gestión inició por el Instituto Poblano de la Vivienda Popular, el Instituto Poblano de la Vivienda o la Comisión de Vivienda del Estado de Puebla, dado que existen beneficiarios que tienen la posesión de las vivienda pero no cuentan con el título de propiedad de las mismas. Por lo que con fundamento en los artículos 70, 79 fracciones IV y XXXII, 84 párrafo segundo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 2, 22, 50, 52, 65, 66 y 67 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Puebla; 28 de la ley de Entidades Paraestatales del Estado de Puebla se autoriza la creación de este Fideicomiso con fecha 29 de agosto de 2012.

2. PANORAMA ECONÓMICO Y FINANCIERO

La Comisión cuenta con una cartera de recuperación de créditos de los programas de vivienda recuperada de administraciones pasadas, así como 94 predios plenamente identificados que formarán parte del patrimonio del Fideicomiso, mismos que fueron propiedad del Instituto Poblano de la Vivienda o de la Comisión de Vivienda del Estado de Puebla.




3. AUTORIZACIÓN E HISTORIA

- a) Mediante Decreto del Congreso del Estado de fecha 29 de agosto de 2012 el Ejecutivo del Estado de Puebla autoriza la creación del Fideicomiso Público denominado "Fideicomiso para la Regularización de la Vivienda en el Estado de Puebla".
- b) El 30 de marzo de 2017 según su artículo único, se reforma la denominación para quedar como "Comisión Estatal de Vivienda de Puebla"; el primer párrafo del artículo PRIMERO; el primer párrafo del SEGUNDO; la fracción I del TERCERO; las fracciones I a XVIII del CUARTO; la fracción III del SEXTO, así como sus incisos a), d) y e), las fracciones IX y XII del SÉPTIMO; Se ADICIONAN un tercer párrafo al SEGUNDO, las fracciones XIX a XXVIII al CUARTO; las fracciones XIII a XVI al SÉPTIMO; Se DEROGA el inciso b) de la fracción III del artículo SEXTO.

4. ORGANIZACIÓN Y OBJETO SOCIAL

a) Objeto Social.

Administrar la propiedad de los bienes inmuebles, recursos y derechos relativos a los programas sociales de vivienda cuya titularidad haya sido ejercida por la Comisión de Vivienda del Estado de Puebla, a fin de que concluya las gestiones iniciadas por la inmobiliaria del Estado de Puebla, el Instituto Poblano de la Vivienda Popular, el Instituto Poblano de la Vivienda o la Comisión de Vivienda del Estado de Puebla, regularice y transmita a los beneficiarios de dichos programas la propiedad de los lotes y construcciones cuya escrituración no hubiere sido concluida.

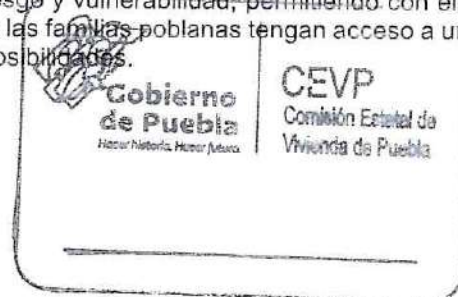
• Misión.

Concluir las gestiones iniciadas al amparo de programas sociales de vivienda, cuya titularidad haya sido ejercida por la Inmobiliaria del Estado de Puebla, el Instituto Poblano de la Vivienda Popular, el Instituto Poblano de la Vivienda o la Comisión de Vivienda del Estado de Puebla, y regularizar y transmitir a los beneficiarios de dichos programas, la propiedad de los lotes y construcciones cuya escrituración no hubiere sido concluida. Así mismo, podrá realizar acciones para el otorgamiento, recuperación, regularización, cobro de créditos y, en su caso, la escrituración respectiva a los beneficiarios de los programas sociales de vivienda.

Así mismo, coadyuvar con la Secretaría de Desarrollo Social, actualmente de Bienestar, en el ejercicio de las atribuciones para le confiere la Ley de Vivienda para el Estado de Puebla, como una ventanilla única de gestión que integre de manera ágil los expedientes administrativos, en términos de los ordenamientos legales vigentes, reglamentos, decretos, acuerdos, convenios y contratos, así como aquellas atribuciones que le confiera el Secretario de Desarrollo Social, actualmente de Bienestar.

• Visión.

Ejercer en cumplimiento al derecho humano el acceso a una vivienda digna y decorosa, mediante acciones tendientes que mejoren los espacios y el hábitat que rodea a las personas que se encuentren en una situación de vulnerabilidad social, dentro del Estado de Puebla, priorizando a la población de menor recurso económico, marginación, riesgo y vulnerabilidad, permitiendo con ello, bajo principios de transparencia, eficacia y eficiencia, que las familias poblanas tengan acceso a una solución habitacional, de acuerdo a sus necesidades y posibilidades.



Promover y fomentar las acciones que faciliten el acceso a los recursos y al financiamiento público y privado para la construcción y mejoramiento de vivienda del sector marginado, así como coordinar y ejecutar los programas que permitan mejorar sus espacios de vivienda.

b) Principal Actividad.

Transmitir la propiedad de los lotes y construcciones a los beneficiarios de los programas sociales de vivienda gestionados.

Integrar proyectos para la adquisición de suelo, urbanización y venta de lotes con servicios que promuevan el desarrollo urbano y habitacional en el Estado.

Otorgar deducciones y facilidades de pago a los beneficiarios de programas sociales de vivienda.

Gestionar los beneficios, estímulos y facilidades que se consignan en la Ley de Vivienda para el Estado de Puebla.

Formalizar la transmisión de la propiedad de las áreas susceptibles de donación de aquellos predios donde se hubieren ejecutado programas sociales.

c) Ejercicio Fiscal

Las notas corresponden al periodo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023.

d) Régimen Jurídico

Título II Capítulo XX de la Ley del Impuesto Sobre la Renta Personal Moral Sin fines de Lucro.

e) Consideraciones Fiscales del Ente

Retener Impuesto Sobre la Renta.

Retener Impuesto al Valor Agregado.

Pagar Impuesto sobre nóminas – Impuesto Estatal.

f) Estructura Organizacional Básica

Actualmente cuenta con una plantilla de 13 (trece) servidores públicos, como sigue:

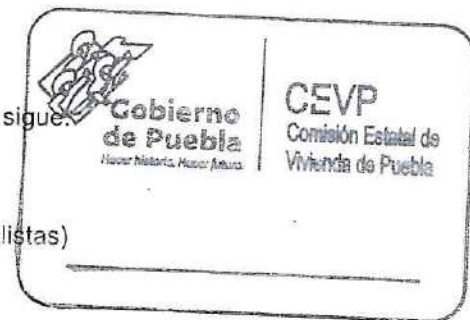
1. Dirección General (1)
2. Subdirección Administrativa (1)
 - 2.1 Departamento de Contabilidad y Control Presupuestal (Titular y 3 analistas)
 - 2.2 Departamento de Gestión Gubernamental (1)
3. Subdirección Operativa (1)
 - 3.1 Departamento Jurídico (Titular y 3 analistas)
 - 3.2 Departamento Técnico (1)

Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario.

Sin fideicomisos, mandatos o análogos durante el periodo.

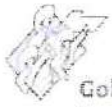
5. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

- a) La Comisión Estatal de Vivienda de Puebla, ha preparado la información Financiera con base en los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental y Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el



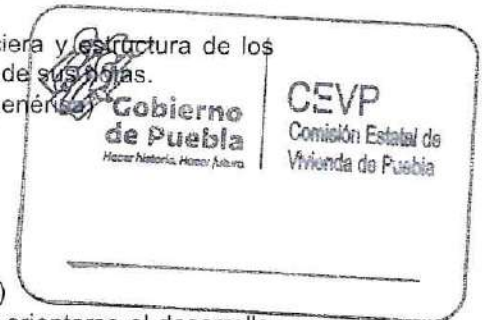
5

4



Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) adoptados y difundidos por el Consejo de Armonización Contable del Estado de Puebla (CACEP), legislación estatal y normatividad relacionada para ejercer el presupuesto.

- b) Los Estados de Situación Financiera y el Estado de Actividades se presentan de manera acumulativa y con base en devengado. Los Estados Financieros y las presentes notas fueron elaborados de acuerdo con el Capítulo VII del Manual de Contabilidad Gubernamental.
- c) Para la preparación de los Estados Financieros de la Comisión se utiliza el Sistema Automatizado de Armonización Contable Gubernamental SAACG.NET y al 31 de diciembre de 2023 se emite la información contable con la versión 2.3.1.0
- d) Los documentos emitidos por el CONAC y difundidos por el CACEP que se encuentran implantados en la Comisión Estatal de Vivienda de Puebla se mencionan a continuación:
 - Marco conceptual de Contabilidad Gubernamental.
 - Postulados básicos de Contabilidad Gubernamental.
 - Normas y metodología para la determinación de los momentos contables de los egresos.
 - Clasificador por objeto del gasto.
 - Clasificador por rubro de ingreso.
 - Plan de cuentas.
 - Normas y metodología para la determinación de los momentos contables de los ingresos.
 - Lineamientos sobre los indicadores para medir los avances físico-financieros de relacionados con los recursos públicos federales.
 - Normas y metodología para la emisión de información financiera y estructura de los estados financieros básicos del ente público y la característica de sus notas.
 - Clasificador por objeto del gasto (capítulo, concepto y partida general)
 - Clasificador por tipo de gasto.
 - Clasificación funcional del gasto.
 - Adecuaciones al clasificador por objeto del gasto.
 - Manual de contabilidad gubernamental.
 - Principales reglas de registro y valoración del patrimonio.
 - Clasificador funcional del gasto (finalidad, función y subfunción)
 - Marco metodológico sobre la forma y términos en que deberá orientarse el desarrollo del análisis de los componentes de las finanzas públicas con relación a los objetivos y prioridades que en materia establezca la planeación del desarrollo para la presentación de su cuenta pública.
 - Clasificación administrativa.
 - Clasificación económica de los ingresos, de los gastos y del financiamiento de los entes públicos.
 - Lineamientos mínimos relativos al diseño e integración del registro en los libros de mayor e inventarios y balances.
 - Lineamiento para la elaboración del catálogo de bienes que permita la interrelación automática con el clasificador por el objeto del gasto y la lista de cuentas.
 - Lineamientos dirigidos a asegurar que el sistema de contabilidad gubernamental facilite el registro y control de los inventarios de los bienes muebles e inmuebles del ente.
 - Reglas específicas del registro y valoración del patrimonio.



(Handwritten signature)



- Lineamientos para la elaboración del catálogo de bienes inmuebles que permita la interrelación automática con el clasificador por objeto del gasto y la lista de cuentas.
- Parámetros de estimación de vida útil.
- Clasificador por fuentes de financiamiento.
- Lineamientos para la construcción y diseño de indicadores de desempeño mediante la metodología del marco lógico.
- Norma para establecer la estructura del formato de la relación de bienes que componen el patrimonio del ente público.
- Clasificación programática.
- Cabe destacar que en el ejercicio 2023 La Comisión Estatal de Vivienda de Puebla cumplió con lo establecido en el título V de transparencia y difusión de la información financiera de la ley general de contabilidad gubernamental al publicar en el portal las siguientes normas:
- Norma para establecer la estructura de información del formato del ejercicio y destino del gasto federalizado y reintegros.
- Norma para establecer la estructura de los formatos de información de obligaciones pagadas y garantizadas con fondos federales.
- Norma para establecer la estructura de información de relación de las cuentas bancarias productivas específicas que se presentan en la cuenta pública en las cuales se depositen los recursos federales transferidos.
- Norma para establecer la estructura de información del formato de programas con recursos federales por órdenes de gobierno.
- Norma para establecer la estructura de información de montos pagados por ayudas y subsidios.
- Norma para establecer la estructura del calendario del presupuesto de egresos base mensual.
- Norma para establecer la estructura del calendario de ingresos base mensual.
- Normas para la difusión a la ciudadanía de la ley de ingresos y el presupuesto de egresos.
- Norma para armonizar la presentación de la información adicional del proyecto del presupuesto de egresos.
- Norma para armonizar la presentación de la información adicional a la iniciativa de la ley de ingresos.

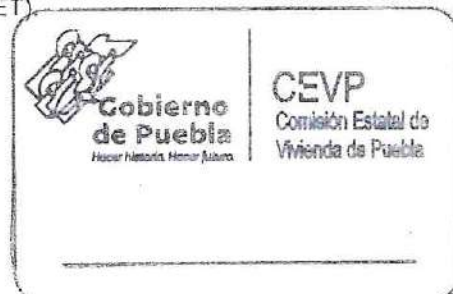
- **Características del Sistema de Contabilidad Gubernamental.**

Nuevo Sistema Armonizado de Rendición de Cuentas es un sistema operativo que mejor se adecuó a los requerimientos por parte del CONAC, mismo que cumple con el registro presupuestal y contable establecido en los lineamientos emitidos por el consejo antes mencionado.

- **Postulados básicos de Contabilidad Gubernamental:**

- **SUSTANCIA ECONÓMICA**

Es el reconocimiento contable de las transacciones, transformaciones internas y otros eventos, que afectan económicamente al ente público y delimitan la operación del Sistema de Contabilidad Gubernamental (SAACG.NET)



Handwritten blue ink marks, including a large 'S' and a signature-like mark.

- ENTES PÚBLICOS

Los poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial de la Federación y de las entidades federativas; los entes autónomos de la Federación y de las entidades federativas; y La Comisión Estatal de Vivienda de Puebla; los órganos político-administrativos de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal; y las entidades de la administración pública paraestatal, ya sean federales, estatales o municipales.

- EXISTENCIA PERMANENTE

La actividad del ente público se establece por tiempo indefinido, salvo disposición legal en la que se especifique lo contrario.

- REVELACIÓN SUFICIENTE

Los estados y la información financiera deben mostrar amplia y claramente la situación financiera y los resultados del ente público.

- IMPORTANCIA RELATIVA

La información debe mostrar los aspectos importantes de la entidad que fueron reconocidos contablemente.

- REGISTRO E INTEGRACIÓN PRESUPUESTARIA

La información presupuestaria de los entes públicos se integra en la contabilidad en los mismos términos que se presentan en la ley de Ingresos y en el Decreto del Presupuesto Egresos, de acuerdo con la naturaleza económica que le corresponda.

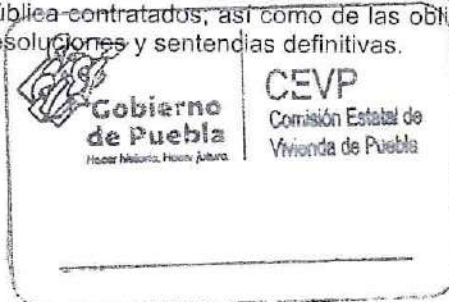
El registro presupuestario del ingreso y del egreso en los entes públicos se debe reflejar en la contabilidad, considerando sus efectos patrimoniales y su vinculación con las etapas presupuestarias correspondientes.

- CONSOLIDACIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA

Los estados financieros de los entes públicos deberán presentar de manera consolidada la situación financiera, los resultados de operación, el flujo de efectivo o los cambios en la situación financiera y las variaciones a la Hacienda Pública, como si se tratara de un solo ente público.

- DEVENGO CONTABLE

Los registros contables de los entes públicos se llevarán con base acumulativa. El ingreso devengado, es el momento contable que se realiza cuando existe jurídicamente el derecho de cobro de impuestos, derechos, productos, aprovechamientos y otros ingresos por parte de los entes públicos. El gasto devengado, es el momento contable que refleja el reconocimiento de una obligación de pago a favor de terceros por la recepción de conformidad de bienes, servicios y obra pública contratados; así como de las obligaciones que derivan de tratados, leyes, decretos, resoluciones y sentencias definitivas.



- VALUACIÓN

Todos los eventos que afecten económicamente al ente público deben ser cuantificados en términos monetarios y se registrarán al costo histórico o al valor económico más objetivo registrándose en moneda nacional.

- DUALIDAD ECONÓMICA

El ente público debe reconocer en la contabilidad, la representación de las transacciones y algún otro evento que afecte su situación financiera, su composición por los recursos asignados para el logro de sus fines y por sus fuentes, conforme a los derechos y obligaciones.

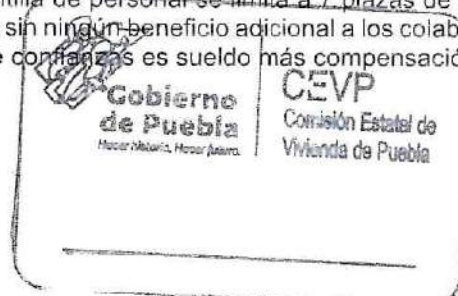
- CONSISTENCIA

Ante la existencia de operaciones similares en un ente público, debe corresponder un mismo tratamiento contable, el cual debe permanecer a través del tiempo, en tanto no cambie la esencia económica de las operaciones.

6. POLÍTICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVAS

A continuación, se resumen las políticas de contabilidad más significativas, las cuales han sido aplicadas consistentemente en el ejercicio en que se presenta.

- a) Efectos de la inflación en la información financiera, a partir del 01 de enero de 2008 se suspendió el reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera lo que dio como resultado la desconexión de la contabilidad inflacionaria, por lo tanto, las cifras al 31 de diciembre de 2019 La Comisión Estatal de Vivienda de Puebla se manejan de forma histórica.
- b) Durante el ejercicio no se tiene registro alguno de operaciones con entidades del extranjero.
- c) La Comisión Estatal de Vivienda de Puebla no cuenta con inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas
- d) La Comisión Estatal de Vivienda de Puebla no cuenta con un Sistema y método de valuación de inventarios y costo, en razón de que no se tiene almacén y no genera mercancías para la venta.
- e) Al 31 de diciembre de 2023, no se cuenta con reserva actuarial para beneficios a empleados.
- f) Durante el ejercicio no se han generado provisiones.
- g) Al 31 de diciembre de 2023, la plantilla de personal se limita a 7 plazas de confianza y 6 plazas de honorarios asimilados sin ningún beneficio adicional a los colaboradores, salvo su sueldo y en los puestos de confianza es sueldo más compensación.



5

X

- h) Durante el ejercicio no se han generado provisiones.
- i) Inversiones financieras en el ejercicio 2023, no hubo inversiones financieras a largo plazo y a la fecha no hay reclasificaciones que revelen todos aquellos movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones
- j) Instrumentos financieros derivados. La Comisión Estatal de Vivienda de Puebla no cuenta con Instrumentos Financieros derivados.

7. POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA Y PROTECCIÓN POR RIESGO CAMBIARIO

La Comisión Estatal de Vivienda de Puebla no realiza operaciones en moneda extranjera.

8. REPORTE ANALÍTICO DEL ACTIVO

- a) Se utilizan los lineamientos establecidos por el CONAC llamados Guía de vida útil estimada y porcentaje de depreciación.

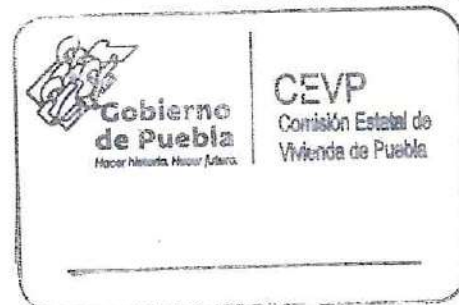
Durante el mes de diciembre 2023, se registraron las depreciaciones pendientes de los ejercicios 2021 y 2022, utilizando la siguiente tabla aprobada por la CONAC.

Concepto	Años de vida útil	% de Depreciación
Muebles de oficina y Estantería	10	10
Equipo de Cómputo	3	33.3
Equipos y Aparatos Audiovisuales	3	33.3
Equipo de Comunicación y Telecomunicación	10	10
Otros Equipos	10	10

Se precisa que no se registra amortización de los bienes intangibles, toda vez que ya han sido amortizados en su totalidad, asimismo se informa que se registra la depreciación de los bienes muebles, toda vez que se realizó la revalorización de los activos para contar con su valor de mercado y proceder a establecer un esquema para la depreciación correspondiente a fin de reconocer de forma precisa el valor del inventario de bienes muebles.

- b) Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos.

Durante el mes de diciembre 2023, no se realizaron cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos.





- c) **Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo.**

Sin acciones en este rubro,

- d) **Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras.**

El Fiduciario no realiza inversiones financieras a largo plazo.

- e) **Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por la entidad.**

Sin bienes construidos durante el periodo.

- f) **Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.**

Sin operaciones en este rubro.

- g) **Desmantelamiento de Activos, procedimientos, implicaciones y efectos contables.**

Sin acciones de este tipo.

- h) **Administración de activos, planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva.**

Los activos son controlados por la Subdirección Administrativa de la Comisión Estatal de Vivienda de Puebla y se realiza la actualización de resguardos de los bienes de manera periódica.

Actualmente, el Fideicomiso cuenta con un inventario de bienes muebles cuantificado y actualizado.

9. FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANÁLOGOS

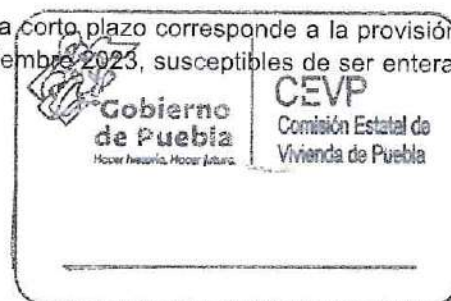
Se informa que la Comisión Estatal de Vivienda de Puebla no cuenta con Fideicomisos, mandatos y Análogos al 31 de diciembre de 2023.

10. REPORTE DE LA RECAUDACIÓN.

Al 31 de diciembre de 2023, se ha recuperado un importe de \$337,235.91 (trescientos treinta y siete mil doscientos treinta y cinco pesos 91/100 M.N.)

11. INFORMACIÓN SOBRE LA DEUDA Y EL REPORTE ANALÍTICO DE LA DEUDA

El concepto de retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo corresponde a la provisión de obligaciones de pago generadas durante el mes de diciembre 2023, susceptibles de ser enteradas durante el mes de enero de 2024.



Handwritten signature and initials in blue ink.

12. CALIFICACIONES OTORGADAS

No se cuenta con ninguna calificación otorgada durante el periodo.

13. PROCESOS DE MEJORA

La Comisión Estatal de Vivienda de Puebla, tiene como propósito armonizar los procesos de acuerdo con la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

14. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

Sin necesidad de presentar información segmentada.

15. EVENTOS POSTERIORES AL CIERRE


Sin eventos que reportar.

16. PARTES RELACIONADAS

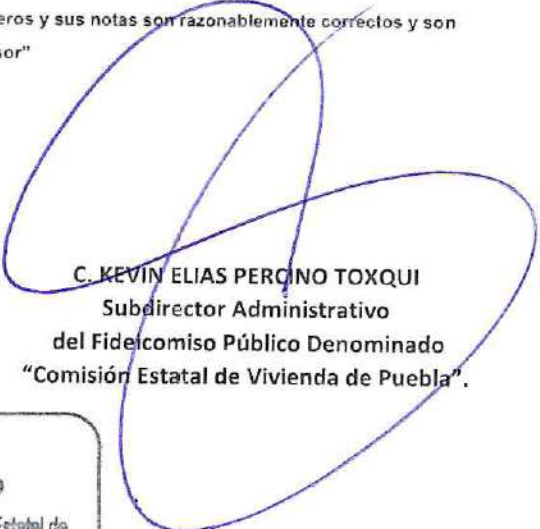
No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

17. RESPONSABILIDAD SOBRE LA PRESENTACIÓN RAZONABLE DE LA INFORMACIÓN CONTABLE.

"Bajo Protesta de decir verdad declaramos que todos los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



C. MARÍA SOLEDAD SEVILLA KAPATA
Encargada de Despacho de la Dirección General
del Fideicomiso Público denominado
"Comisión Estatal de Vivienda de Puebla"



C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI
Subdirector Administrativo
del Fideicomiso Público Denominado
"Comisión Estatal de Vivienda de Puebla".



COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
 Correspondiente Del 01/ene./2023 al 31/dic./2023
 (Cifras en pesos)

Usr: Gonzalo
 Rep: rptConciliacionPresupuestal

Fecha y hora de Impresión: 19/ene./2024 11:27 a. m.

1.- TOTAL DE INGRESOS PRESUPUESTARIOS		\$5,757,368.42
2. MÁS INGRESOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS		
2.1 INGRESOS FINANCIEROS	\$79.98	
2.2 INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00	
2.3 DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	\$0.00	
2.4 DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE PROVISIONES	\$0.00	
2.5 OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$79.98	
2.6 OTROS INGRESOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS	\$0.00	
3. MENOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES		
3.1 APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES	\$0.00	
3.2 INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	
3.3 OTROS INGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES	\$0.00	
4. TOTAL DE INGRESOS CONTABLES		\$5,757,448.40

C. MARIA SOLEDAD REVILLA ZAPATA
 ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

C. KEVIN ELIAS PERCHINO TOXQUI
 SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO



COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA PUEBLA

Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
Correspondiente Del 01/ene./2023 al 31/dic./2023

(Cifras en pesos)

Usr: Gonzalo
Rep: rptConciliacionPresupuestal

Fecha y hora de Impresión: 19/ene./2024 11:27 a. m.

1. TOTAL DE EGRESOS PRESUPUESTARIOS	\$6,266,364.38
2. MENOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES	\$483,256.00
2.1 MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES DE PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN	\$0.00
2.2 MATERIALES Y SUMINISTROS	\$0.00
2.3 MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$9,220.00
2.4 MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$0.00
2.5 EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	\$0.00
2.6 VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$468,990.00
2.7 EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	\$0.00
2.8 MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$5,046.00
2.9 ACTIVOS BIOLÓGICOS	\$0.00
2.10 BIENES INMUEBLES	\$0.00
2.11 ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00
2.12 OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	\$0.00
2.13 OBRA PÚBLICA EN BIENES PROPIOS	\$0.00
2.14 ACCIONES Y PARTICIPACIONES DE CAPITAL	\$0.00
2.15 COMPRA DE TÍTULOS Y VALORES	\$0.00
2.16 CONCESIÓN DE PRÉSTAMOS	\$0.00
2.17 INVERSIONES EN FIDEICOMISOS, MANDATOS Y OTROS ANÁLOGOS	\$0.00
2.18 PROVISIONES PARA CONTINGENCIAS Y OTRAS EROGACIONES ESPECIALES	\$0.00
2.19 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00
2.20 ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES (ADEFAS)	\$0.00
2.21 OTROS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES	\$0.00
3. MÁS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS	\$38,245.65
3.1 ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$38,245.65
3.2 PROVISIONES	\$0.00
3.3 DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00
3.6 OTROS GASTOS	\$0.00
3.7 OTROS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS	\$0.00

C. E. V. P.

 Comisión Estatal de

 Vivienda de Puebla

S

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA PUEBLA

Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos-Contables

Correspondiente Del 01/ene./2023 al 31/dic./2023
(Cifras en pesos)

Fecha y hora de Impresión | 19/ene./2024 | 11:27 a. m.

Usu: Gonzalo
Rep: rptConciliacionPresupuestal

4. TOTAL DE GASTOS CONTABLES	\$5,821,354.03
-------------------------------------	-----------------------

The block contains several official stamps and handwritten signatures in blue ink. On the left, there is a large, stylized signature. In the center, there is a rectangular stamp with the text 'Comisión Estatal de Vivienda de Puebla' and 'Subdirección Administrativa'. To the right of this stamp, there is another signature and the text 'C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO'. At the bottom, there is a signature and the text 'C. MARIA SOLEDAD SEWILLA ZAPATA ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL'. The entire area is partially obscured by a large, hand-drawn blue oval.

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA
PUEBLA

00000052

Estados de Resultados
Del 01/ene./2023 al 31/dic./2023

Usu: Gonzalo
Rep: rptEstadoResultado

Fecha y hora de Impresión 19/ene./2024 11:28 a. m.

	PERIODO		ACUMULADO	
	1/ene. al 31/dic./2023	%	01/ene al 31/dic./2023	%
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS				
INGRESOS DE GESTIÓN	\$415,437.26	7.21 %	\$415,437.26	7.21 %
PRODUCTOS	\$78,201.35	1.35 %	\$78,201.35	1.35 %
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$337,235.91	5.85 %	\$337,235.91	5.85 %
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVAI	\$5,341,931.16	92.78 %	\$5,341,931.16	92.78 %
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES	\$5,341,931.16	92.78 %	\$5,341,931.16	92.78 %
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$5,341,931.16	92.78 %	\$5,341,931.16	92.78 %
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$79.98	0.00 %	\$79.98	0.00 %
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$79.98	0.00 %	\$79.98	0.00 %
BONIFICACIONES Y DESCUENTOS OBTENIDOS	\$79.98	0.00 %	\$79.98	0.00 %
Total de Ingresos	\$5,757,448.40	100.00 %	\$5,757,448.40	100.00 %
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS				
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$5,783,108.38	100.44 %	\$5,783,108.38	100.44 %
SERVICIOS PERSONALES	\$3,687,203.84	64.04 %	\$3,687,203.84	64.04 %
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$302,041.79	5.24 %	\$302,041.79	5.24 %
SERVICIOS GENERALES	\$1,793,862.75	31.15 %	\$1,793,862.75	31.15 %
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$0.00	0.00 %	\$0.00	0.00 %
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	0.00 %	\$0.00	0.00 %
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	0.00 %	\$0.00	0.00 %
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$38,245.65	0.66 %	\$38,245.65	0.66 %
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZA	\$38,245.65	0.66 %	\$38,245.65	0.66 %
INVERSIÓN PÚBLICA	\$0.00	0.00 %	\$0.00	0.00 %
Total de Gastos y otras Perdidas	\$5,821,354.03	101.10 %	\$5,821,354.03	101.10 %
Ahorro / Desahorro Neto del Ejercicio	-\$63,905.63	-1.10 %	-\$63,905.63	-1.10 %

C. MARIA SOLEDAD SBULLAZAPATA
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA
PUEBLA

Estado de Origen y Aplicación de Recursos
Del 01/ene./2023 al 31/dic./2023

Usu: Gonzalo
Rep: rptEstadoOrigenAplicacion

Fecha y hora de Impresión 19/ene./2024
11:29 a. m.

ORIGEN DE LOS RECURSOS

PRODUCTOS	\$78,201.35
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$337,235.91
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIÓN	\$6,341,931.16
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$79.98
Disminuciones del Activo	\$192,299,182.95
Incrementos del Pasivo	\$7,268,932.88
Incrementos del Patrimonio	\$355,823,522.70
TOTAL ORIGEN	\$561,149,086.93

APLICACIÓN DE LOS RECURSOS

SERVICIOS PERSONALES	\$3,687,203.84
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$302,041.79
SERVICIOS GENERALES	\$1,793,862.75
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLETOS	\$38,245.65
Incrementos del Activo	\$536,065,225.63
Disminuciones del Pasivo	\$7,060,041.16
Disminuciones del Patrimonio	\$12,201,697.51
EXISTENCIA EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL	\$468.60
TOTAL APLICACIÓN	\$561,149,086.93

C. MARÍA SOLEDAD SEVILLA ZAPATA

ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI

SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado Analítico de Ingresos
Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

Fecha y hora de impresión 19/ene./2024
11:31 a. m.

Usu: Gonzalo
Rep: rptEstadoPresupuestalIngresosRB_CP_2019

Rubro de Ingresos	Ingreso					
	Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Modificado (3=1+2)	Devengado (4)	Recaudado (5)	Diferencia (6=5-1)
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$78,201.35	\$78,201.35	\$78,201.35	\$78,201.35	78,201.35
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS	\$0.00	\$337,235.91	\$337,235.91	\$337,235.91	\$337,235.91	337,235.91
INGRESOS PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$5,047,113.00	\$294,818.16	\$5,341,931.16	\$5,341,931.16	\$5,341,931.16	294,818.16
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Total	\$5,047,113.00	\$710,255.42	\$5,757,368.42	\$5,757,368.42	\$5,757,368.42	710,255.42

Ingresos Excedentes



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

00000087

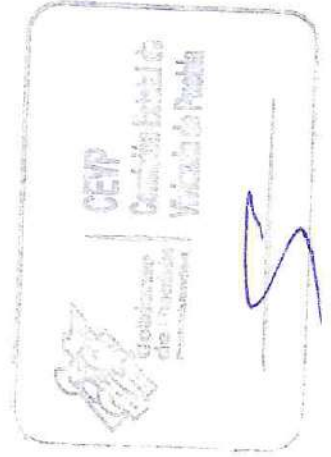
COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado Analítico de Ingresos
Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

Fecha y hora de Impresión: 19/ene./2024 11:31 a. m.

Usr: Gonzalo
Rep: rptEstadoPresupuestoIngresosRB_CP_2019

Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6=5-1)
	Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Modificado (3=1+2)	Devengado (4)	Recaudado (5)	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios						
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado						
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$78,201.35	\$78,201.35	\$78,201.35	\$78,201.35	78,201.35
INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	\$0.00	\$337,235.91	\$337,235.91	\$337,235.91	\$337,235.91	337,235.91
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$5,047,113.00	\$294,818.16	\$5,341,931.16	\$5,341,931.16	\$5,341,931.16	294,818.16
Ingresos Derivados de Financiamiento						
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
Total	\$5,047,113.00	\$710,255.42	\$5,757,368.42	\$5,757,368.42	\$5,757,368.42	710,255.42
Ingresos Excedentes						



[Handwritten signature]

00000088

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA
PUEBLA

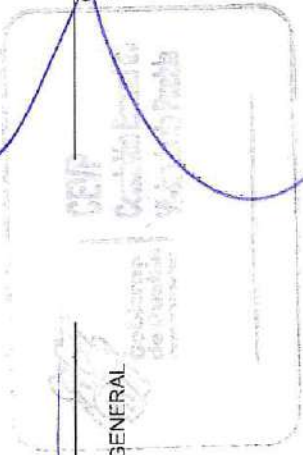
Estado Analítico de Ingresos
Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

Fecha y hora de Impresión | 19/ene./2024
11:31 a. m.

Usu: Gonzalo
Rep: rptEstadoPresupuestoIngresosRB_CP_2019


C. MARIA SOLEDAD SEVILLA ZAFATA
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCION GENERAL


C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO



00000089

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

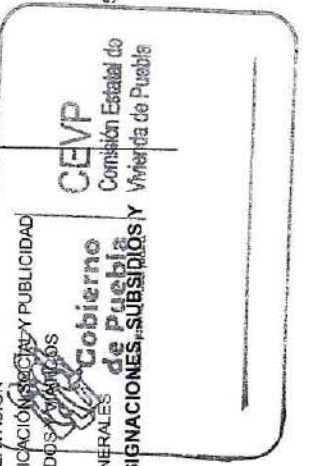
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Fecha y hora de Impresión | 24/ene./2024 | 06:11 p. m.

Usr: Gonzalo
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_CP_CTO

Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	6 = (3 - 4)	
	1	2	3=(1+2)	4	5	6	
SERVICIOS PERSONALES							
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	\$3,593,461.00	\$88,344.73	\$3,681,805.73	\$3,687,203.84	\$3,655,706.34	\$4,601.89	
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	\$775,752.00	-\$2,106.38	\$773,645.62	\$773,151.83	\$773,151.83	\$491.79	
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$766,800.00	\$14,221.57	\$781,021.57	\$777,574.25	\$777,574.25	\$3,447.32	
SEGURIDAD SOCIAL	\$1,774,227.00	\$82,164.13	\$1,856,391.13	\$1,855,728.35	\$1,855,728.35	\$662.78	
OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$232,546.00	\$4,067.41	\$236,613.41	\$236,613.41	\$205,115.91	\$0.00	
PREVISIONES	\$44,136.00	\$0.00	\$44,136.00	\$44,136.00	\$44,136.00	\$0.00	
PAGO DE ESTÍMULOS A SERVIDORES PÚBLICOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
MATERIALES Y SUMINISTROS							
MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	\$162,499.00	\$139,674.11	\$302,173.11	\$302,041.79	\$302,041.79	\$131.32	
ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$122,065.00	\$18,333.98	\$140,398.98	\$140,387.98	\$140,387.98	\$1.00	
MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES DE PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN	\$30,613.00	-\$979.00	\$29,634.00	\$29,528.49	\$29,528.49	\$105.51	
MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	\$7,189.00	\$9,797.79	\$16,986.79	\$16,961.98	\$16,961.98	\$24.81	
COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$0.00	\$75,710.54	\$75,710.54	\$75,710.54	\$75,710.54	\$0.00	
VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	\$0.00	\$19,000.80	\$19,000.80	\$19,000.80	\$19,000.80	\$0.00	
MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$2,642.00	\$3,600.00	\$6,242.00	\$6,242.00	\$6,242.00	\$0.00	
SERVICIOS GENERALES							
SERVICIOS BÁSICOS	\$1,291,153.00	\$527,816.96	\$1,818,969.96	\$1,793,862.75	\$1,772,875.75	\$25,107.21	
SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$36,280.00	\$3,066.96	\$39,346.96	\$38,402.64	\$38,402.64	\$944.32	
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	\$14,000.00	\$47,000.00	\$61,000.00	\$57,247.00	\$57,247.00	\$3,753.00	
SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$1,055,000.00	-\$55,178.88	\$999,821.12	\$984,120.82	\$984,120.82	\$5,700.30	
SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	\$0.00	\$5,680.46	\$5,680.46	\$6,680.46	\$6,680.46	\$0.00	
SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	\$80,352.00	\$30,819.01	\$111,171.01	\$111,171.00	\$111,171.00	\$0.01	
SERVICIOS DE TRASLADOS Y VIAJES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
SERVICIOS OFICIALES	\$0.00	\$74,577.33	\$74,577.33	\$61,638.98	\$61,638.99	\$12,938.34	
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS							
	\$105,521.00	\$420,852.08	\$526,373.08	\$524,601.84	\$503,614.64	\$1,771.24	
	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	



00000000

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

Fecha y hora de impresión | 24/ene./2024 | 06:11 p. m.

Ustr: Gonzalo
Rep: rptEstadoPresu.puestoEgresos_CP_CTO

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
AYUDAS SOCIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y OTROS ANÁLOGOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DONATIVOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$0.00	\$494,266.00	\$494,266.00	\$483,256.00	\$483,256.00	\$11,010.00
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00	\$9,220.00	\$9,220.00	\$9,220.00	\$9,220.00	\$0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$0.00	\$480,000.00	\$480,000.00	\$468,990.00	\$468,990.00	\$11,010.00
EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$0.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$0.00
ACTIVOS BIOLÓGICOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVERSIÓN PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OBRA PÚBLICA EN BIENES PROPIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PROYECTOS PRODUCTIVOS Y ACCIONES DE FOMENTO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVERSIONES FINANCIERAS Y OTRAS PROVISIONES PRODUCTIVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVERSIONES PARA EL FOMENTO DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACCIONES Y PARTICIPACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COMPRA DE TÍTULOS Y VALORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CONCESIÓN DE PRÉSTAMOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVERSIONES EN FIDEICOMISOS, MANDATOS Y OTROS ANÁLOGOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTRAS INVERSIONES FINANCIERAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PROVISIONES PARA CONTINGENCIAS Y OTRAS EROGACIONES ESPECIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PARTICIPACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

00000091



COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Fecha y hora de Impresión | 24/ene./2024 | 06:11 p. m.

Usr: Gonzalo
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_CP_CTO

Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	6 = (3 - 4)	
CONVENIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COSTO POR COBERTURAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
APOYOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES (ADEFAS)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total del Gasto	\$5,047,113.00	\$1,260,101.80	\$6,307,214.80	\$6,266,364.38	\$6,213,879.88	\$40,850.42	

C. MARIA SOLEDAD SEVILLA ZAPATA
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

C. REVINELIAS PERCINO TOXQUI
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO



Sector Paraestatal del Gobierno (Federal/Estatal/Municipal) de COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación Administrativa

Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

Fecha y hora de Impresión

24/ene./2024 08:14 p. m.

Usu: Gonzalo
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_UA3_09_SC

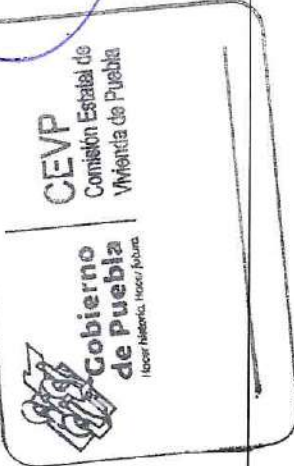
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	
ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	\$5,047,113.00	\$1,260,101.80	\$6,307,214.80	\$6,266,364.38	\$6,213,879.88	\$40,850.42
INSTITUCIONES PUBLICAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
FIDEICOMISOS EMPRESARIALES NO FINANCIEROS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
FIDEICOMISOS FINANCIEROS PUBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTAL DEL GASTO	\$5,047,113.00	\$1,260,101.80	\$6,307,214.80	\$6,266,364.38	\$6,213,879.88	\$40,850.42

C. MARIA SOLEDAD SEMERIZAPATA

ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI

SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO



00000093

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)

Fecha y hora de Impresión: 24/ene./2024 08:16 p. m.

Usu: Gonzalo
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_CL2

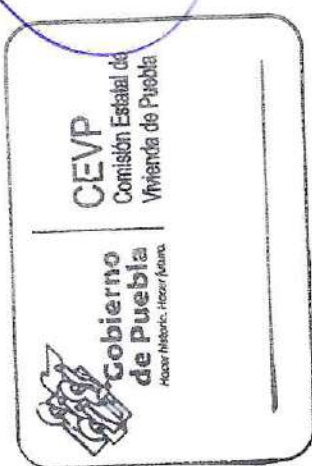
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	6 = (3 - 4)
Gasto Corriente	\$5,047,113.00	\$765,835.80	\$5,812,948.80	\$5,783,108.38	\$5,730,623.88	\$29,840.42
Gasto de Capital	\$0.00	\$494,266.00	\$494,266.00	\$483,256.00	\$483,256.00	\$11,010.00
Amortización de la deuda y disminución de pasivos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Pensiones y Jubilaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Participaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total del Gasto	\$5,047,113.00	\$1,260,101.80	\$6,307,214.80	\$6,266,364.38	\$6,213,879.88	\$40,850.42

C. MARIA SOLEDAD BARRILLA ZAPATA

ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

C. KEVIN ELIAS PERCINO IOXGUBI

SUBDIRECTOR-ADMINISTRATIVO



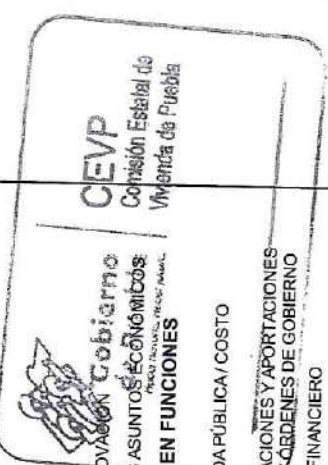
COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Fecha y hora de Impresión | 24/ene./2024
06:17 p. m.

Usu: Gonzalo
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_FN3

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
GOBIERNO						
LEGISLACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
JUSTICIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COORDINACIÓN DE LA POLÍTICA DE GOBIERNO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RELACIONES EXTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ASUNTOS FINANCIEROS Y HACENDARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SEGURIDAD NACIONAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ASUNTOS DE ORDEN PÚBLICO Y DE SEGURIDAD INTERIOR	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DESARROLLO SOCIAL	\$5,047,113.00	\$1,260,101.80	\$6,307,214.80	\$6,266,364.38	\$6,213,879.88	\$40,850.42
PROTECCIÓN AMBIENTAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD	\$5,047,113.00	\$1,260,101.80	\$6,307,214.80	\$6,266,364.38	\$6,213,879.88	\$40,850.42
SALUD	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECREACIÓN, CULTURA Y OTRAS MANIFESTACIONES SOCIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
EDUCACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
PROTECCIÓN SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ASUNTOS SOCIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DESARROLLO ECONÓMICO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ASUNTOS ECONÓMICOS, COMERCIALES Y LABORALES EN GENERAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
AGROPECUARIA, SILVICULTURA, PESCA Y CAZA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COMBUSTIBLES Y ENERGÍA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
MINERÍA, MANUFACTURAS Y CONSTRUCCIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSPORTE	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
COMUNICACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TURISMO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTRAS INDUSTRIAS Y OTROS ASUNTOS ECONÓMICOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTRAS NO CLASIFICADAS EN FUNCIONES ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSACCIONES DE LA DEUDA PÚBLICA / COSTO FINANCIERO DE LA DEUDA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TRANSFERENCIAS, PARTICIPACIONES Y APORTACIONES ENTRE DIFERENTES NIVELES Y ORDENES DE GOBIERNO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
SANEAMIENTO DEL SISTEMA FINANCIERO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



00000095

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Fecha y hora de Impresión: 24/ene./2024 08:17 p. m.

Usu: Gonzalo
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_FN3

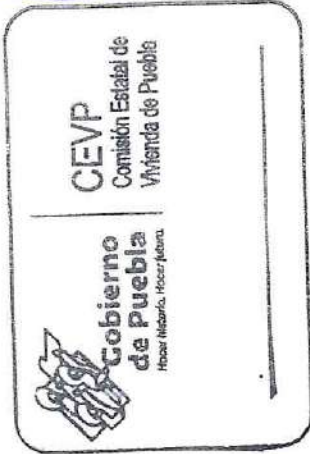
| Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
1	\$5,047,113.00	2	3=(1+2) \$6,307,214.80	4	5	6 = (3 - 4)
Total del Gasto		\$1,260,101.80	\$6,307,214.80	\$6,266,364.38	\$6,213,879.88	\$40,850.42

[Handwritten signature]
C. MARIA SOLEDAD SERRANO ZAPATA

ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

[Handwritten signature]
C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO



COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA
PUEBLA

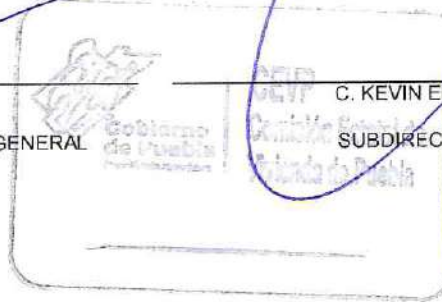
Endeudamiento Neto
Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

Fecha y hora de Impresión | 19/ene./2024
01:53 p. m.

Usu: Gonzalo
Rep: rptEndeudamientoNeto

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C=A-B
Créditos Bancarios			
Total Créditos Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otros Instrumentos de Deuda			
Total Otros Instrumentos de Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total	\$0.00	\$0.00	\$0.00

C. MARIA SOLEDAD SEVILLA ZARATA
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL



C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

000000098

**COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA
PUEBLA**

**Intereses de la Deuda
Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023**

Uer: Gonzalo
Rpo: rptInteresesdeLaDeuda

Fecha y hora de Impresión | 19/ene/2024
01:55 p. m.

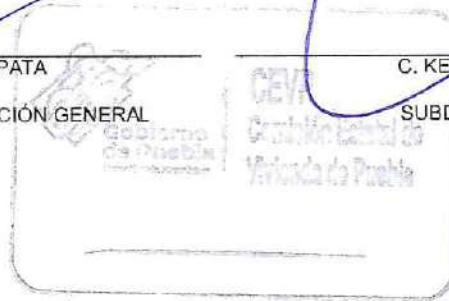
Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total de Intereses de Créditos Bancarios	\$0.00	\$0.00
Otros Instrumentos de Deuda		
Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda	\$0.00	\$0.00
Total	\$0.00	\$0.00

C. MARIA SOLEDAD SEMILLA ZAPATA

ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI

SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO



COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA
PUEBLA

00000099

Indicadores de Postura Fiscal
del 01/ene./2023 al 31/dic./2023
(Cifras en pesos)

Usu: Gonzalo
Rep: rptIndicadoresPosturaFiscal

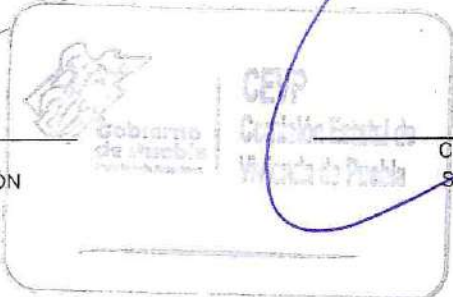
Fecha y hora de Impresión: 19/ene./2024
01:56 p. m.

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)	\$5,047,113.00	\$5,757,368.42	\$5,757,368.42
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2. Ingresos del Sector Paraestatal	\$5,047,113.00	\$5,757,368.42	\$5,757,368.42
II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)	\$5,047,113.00	\$6,266,364.38	\$6,213,879.88
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4. Egresos del Sector Paraestatal	\$5,047,113.00	\$6,266,364.38	\$6,213,879.88
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	\$0.00	-\$508,995.96	-\$456,511.46

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	\$0.00	-\$508,995.96	-\$456,511.46
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III + IV)	\$0.00	-\$508,995.96	-\$456,511.46

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
A. Financiamiento	\$0.00	\$0.00	\$0.00
B. Amortización de la deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
C. Financiamiento Neto	\$0.00	\$0.00	\$0.00

C. MARIA SOLEDAD SEVILLA ZAPATA
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL



C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

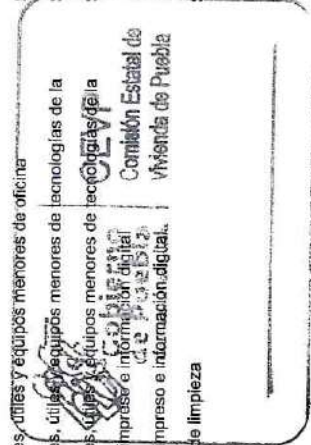
COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos por Unidad Administrativa Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

Ucr: Gonzalo Fecha y hora de Impresión: 24/ene./2024 06:19 p. m.

Ejercicio del Presupuesto	Egresos Aprobado Al 31/12/2023	Ampliaciones / (Reducciones)	Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
100	\$3,593,461.00	\$98,344.73	\$3,691,805.73	\$3,687,283.84	\$3,687,203.84	\$3,655,706.34	\$3,655,706.34	\$4,601.89
1100	\$775,752.00	-\$2,108.38	\$773,643.62	\$773,151.83	\$773,151.83	\$773,151.83	\$773,151.83	\$491.79
1130	Sueldos base al personal permanente	-\$2,108.38	\$773,643.62	\$773,151.83	\$773,151.83	\$773,151.83	\$773,151.83	\$491.79
1132	Sueldo base al personal de confianza	-\$2,108.38	\$773,643.62	\$773,151.83	\$773,151.83	\$773,151.83	\$773,151.83	\$491.79
1200	\$766,800.00	\$14,221.57	\$781,021.57	\$777,574.25	\$777,574.25	\$777,574.25	\$777,574.25	\$3,447.32
1210	Honorarios asimilables a salarios	\$14,221.57	\$781,021.57	\$777,574.25	\$777,574.25	\$777,574.25	\$777,574.25	\$3,447.32
1211	Honorarios asimilables a salarios	\$14,221.57	\$781,021.57	\$777,574.25	\$777,574.25	\$777,574.25	\$777,574.25	\$3,447.32
1300	\$1,774,227.00	\$82,164.13	\$1,856,391.13	\$1,855,728.35	\$1,855,728.35	\$1,855,728.35	\$1,855,728.35	\$662.78
1320	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	\$223,751.00	\$1,856,391.13	\$1,855,728.35	\$1,855,728.35	\$1,855,728.35	\$1,855,728.35	\$662.78
1321	Primas de vacaciones y dominical	\$26,648.00	\$234,188.46	\$233,969.38	\$233,969.38	\$233,969.38	\$233,969.38	\$219.08
1322	Aguinaldo o gratificación de fin de año	\$197,103.00	\$526.13	\$27,174.13	\$27,174.10	\$27,174.10	\$27,174.10	\$0.03
1340	Compensaciones	\$1,550,476.00	\$71,726.67	\$1,622,202.67	\$1,621,758.97	\$1,621,758.97	\$1,621,758.97	\$219.05
1349	Otras compensaciones	\$1,550,476.00	\$71,726.67	\$1,622,202.67	\$1,621,758.97	\$1,621,758.97	\$1,621,758.97	\$443.70
1400	\$232,546.00	\$4,067.41	\$236,613.41	\$236,613.41	\$236,613.41	\$205,115.91	\$205,115.91	\$0.00
1410	Aportaciones de seguridad social	\$3,420.91	\$236,613.41	\$236,613.41	\$236,613.41	\$205,115.91	\$205,115.91	\$0.00
1411	Aportaciones al Instituto de Seguridad y Servicios Sociales	\$3,420.91	\$236,613.41	\$236,613.41	\$236,613.41	\$205,115.91	\$205,115.91	\$0.00
1430	Aportaciones al sistema para el retiro	\$30,851.00	\$646.50	\$31,497.50	\$31,497.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00
1431	Aportaciones al sistema de ahorro para el retiro	\$30,851.00	\$646.50	\$31,497.50	\$31,497.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00
1500	\$44,136.00	\$0.00	\$44,136.00	\$44,136.00	\$44,136.00	\$44,136.00	\$44,136.00	\$0.00
1540	Prestaciones contractuales	\$44,136.00	\$44,136.00	\$44,136.00	\$44,136.00	\$44,136.00	\$44,136.00	\$0.00
1543	Prestaciones establecidas por condiciones generales de l	\$44,136.00	\$44,136.00	\$44,136.00	\$44,136.00	\$44,136.00	\$44,136.00	\$0.00
2000	\$162,499.00	\$139,674.11	\$302,173.11	\$302,041.79	\$302,041.79	\$302,041.79	\$302,041.79	\$131.32
2100	\$122,055.00	\$18,333.98	\$140,388.98	\$140,387.98	\$140,387.98	\$140,387.98	\$140,387.98	\$1.00
2110	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$75,000.00	\$1,071.98	\$76,071.98	\$76,071.98	\$76,071.98	\$76,071.98	\$0.00
2111	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$75,000.00	\$1,071.98	\$76,071.98	\$76,071.98	\$76,071.98	\$76,071.98	\$0.00
2140	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la	\$27,050.00	\$14,623.00	\$41,673.00	\$41,673.00	\$41,673.00	\$41,673.00	\$0.00
2141	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la	\$27,050.00	\$14,623.00	\$41,673.00	\$41,673.00	\$41,673.00	\$41,673.00	\$0.00
2150	Material impreso e información digital	\$0.00	\$2,639.00	\$2,639.00	\$2,639.00	\$2,639.00	\$2,639.00	\$0.00
2151	Material impreso e información digital	\$0.00	\$2,639.00	\$2,639.00	\$2,639.00	\$2,639.00	\$2,639.00	\$0.00
2160	Material de limpieza	\$20,005.00	\$0.00	\$20,005.00	\$20,004.00	\$20,004.00	\$20,004.00	\$1.00

00000100



COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos por Unidad Administrativa Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

Ucr: Gonzalo

Rep: rptEstadoAnalíticoPresupuestoEgresos-UA

Fecha y 24/ene./2024

hora de Impresión 06:19 p. m.

00000101

Ejercicio del Presupuesto	Egresos		Ampliaciones / (Reducciones)	Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
	Aprobado Al 31/12/2023								
2161 Material de limpieza	\$20,005.00	\$0.00		\$20,005.00	\$20,004.00	\$20,004.00	\$20,004.00	\$20,004.00	\$1.00
2200 ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$30,613.00	-\$879.00		\$29,634.00	\$29,528.49	\$29,528.49	\$29,528.49	\$29,528.49	\$105.51
2210 Productos alimenticios para personas	\$30,613.00	-\$879.00		\$29,634.00	\$29,528.49	\$29,528.49	\$29,528.49	\$29,528.49	\$105.51
2212 Productos alimenticios para los efectivos que realicen lab	\$6,721.00	-\$1,144.00		\$5,577.00	\$5,541.00	\$5,541.00	\$5,541.00	\$5,541.00	\$36.00
2213 Productos alimenticios para el personal en las instalaciones	\$23,892.00	\$165.00		\$24,057.00	\$23,987.49	\$23,987.49	\$23,987.49	\$23,987.49	\$69.51
2400 MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE	\$0.00	\$14,210.00		\$14,210.00	\$14,210.00	\$14,210.00	\$14,210.00	\$14,210.00	\$0.00
2410 Productos minerales no metálicos	\$0.00	\$13,282.00		\$13,282.00	\$13,282.00	\$13,282.00	\$13,282.00	\$13,282.00	\$0.00
2411 Productos minerales no metálicos	\$0.00	\$13,282.00		\$13,282.00	\$13,282.00	\$13,282.00	\$13,282.00	\$13,282.00	\$0.00
2460 Material eléctrico y electrónico	\$0.00	\$928.00		\$928.00	\$928.00	\$928.00	\$928.00	\$928.00	\$0.00
2461 Material eléctrico y electrónico	\$0.00	\$928.00		\$928.00	\$928.00	\$928.00	\$928.00	\$928.00	\$0.00
2500 PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABI	\$7,189.00	\$9,797.79		\$16,986.79	\$16,961.98	\$16,961.98	\$16,961.98	\$16,961.98	\$24.81
2530 Medicinas y productos farmacéuticos	\$2,664.00	-\$178.21		\$2,485.79	\$2,461.98	\$2,461.98	\$2,461.98	\$2,461.98	\$23.81
2531 Medicinas y productos farmacéuticos	\$2,664.00	-\$178.21		\$2,485.79	\$2,461.98	\$2,461.98	\$2,461.98	\$2,461.98	\$23.81
2540 Materiales, accesorios y suministros médicos	\$4,525.00	\$0.00		\$4,525.00	\$4,524.00	\$4,524.00	\$4,524.00	\$4,524.00	\$1.00
2542 Materiales, accesorios y suministros médicos para el secl	\$4,525.00	\$0.00		\$4,525.00	\$4,524.00	\$4,524.00	\$4,524.00	\$4,524.00	\$1.00
2590 Otros productos químicos	\$0.00	\$9,976.00		\$9,976.00	\$9,976.00	\$9,976.00	\$9,976.00	\$9,976.00	\$0.00
2591 Otros productos químicos	\$0.00	\$9,976.00		\$9,976.00	\$9,976.00	\$9,976.00	\$9,976.00	\$9,976.00	\$0.00
2600 COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$0.00	\$75,710.54		\$75,710.54	\$75,710.54	\$75,710.54	\$75,710.54	\$75,710.54	\$0.00
2610 Combustibles, lubricantes y aditivos	\$0.00	\$75,710.54		\$75,710.54	\$75,710.54	\$75,710.54	\$75,710.54	\$75,710.54	\$0.00
2612 Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos destr	\$0.00	\$75,710.54		\$75,710.54	\$75,710.54	\$75,710.54	\$75,710.54	\$75,710.54	\$0.00
2700 VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y	\$0.00	\$19,000.80		\$19,000.80	\$19,000.80	\$19,000.80	\$19,000.80	\$19,000.80	\$0.00
2710 Vestuario y uniformes	\$0.00	\$19,000.80		\$19,000.80	\$19,000.80	\$19,000.80	\$19,000.80	\$19,000.80	\$0.00
2711 Vestuario y uniformes	\$0.00	\$19,000.80		\$19,000.80	\$19,000.80	\$19,000.80	\$19,000.80	\$19,000.80	\$0.00
2900 HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MEN	\$2,642.00	\$3,860.00		\$6,242.00	\$6,242.00	\$6,242.00	\$6,242.00	\$6,242.00	\$0.00
2940 Refacciones y accesorios menores de equipo de comput	\$2,642.00	\$3,860.00		\$6,242.00	\$6,242.00	\$6,242.00	\$6,242.00	\$6,242.00	\$0.00
2941 Refacciones y accesorios menores para equipo de cómpt	\$2,642.00	\$3,860.00		\$6,242.00	\$6,242.00	\$6,242.00	\$6,242.00	\$6,242.00	\$0.00
3000 SERVICIOS GENERALES	\$1,291,153.00	\$527,816.96		\$1,818,969.96	\$1,793,862.75	\$1,793,862.75	\$1,772,875.75	\$1,772,875.75	\$25,107.21
3100 SERVICIOS BÁSICOS	\$36,280.00	\$3,066.96		\$39,346.96	\$38,402.64	\$38,402.64	\$38,402.64	\$38,402.64	\$944.32
3110 Energía eléctrica	\$16,200.00	\$1,867.00		\$18,067.00	\$18,067.00	\$18,067.00	\$18,067.00	\$18,067.00	\$0.00
3111 Servicio de energía eléctrica	\$16,200.00	\$1,867.00		\$18,067.00	\$18,067.00	\$18,067.00	\$18,067.00	\$18,067.00	\$0.00
3130 Agua	\$7,000.00	\$1,944.32		\$8,944.32	\$8,000.00	\$8,000.00	\$8,000.00	\$8,000.00	\$944.32
3133 Servicio de agua en situaciones de emergencia de Puebla	\$7,000.00	\$1,944.32		\$8,944.32	\$8,000.00	\$8,000.00	\$8,000.00	\$8,000.00	\$944.32



COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

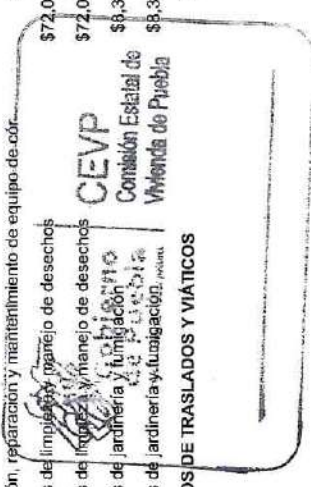
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos por Unidad Administrativa Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

Fecha y hora de Impresión | 24/ene./2024
06:19 p. m.

Usu: Gonzalo
Rep: rptEstadoAnalíticoPresupuestoEgresos_UA

Ejercicio del Presupuesto	Egresos Aprobado Al 31/12/2023	Ampliaciones / (Reducciones)	Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
3140 Telefonía tradicional	\$1,560.00	\$170.49	\$1,730.49	\$1,730.49	\$1,730.49	\$1,730.49	\$1,730.49	\$0.00
3141 Servicio telefónico convencional	\$1,560.00	\$170.49	\$1,730.49	\$1,730.49	\$1,730.49	\$1,730.49	\$1,730.49	\$0.00
3170 Servicios de acceso de Internet, redes y procesamiento d	\$11,520.00	-\$914.85	\$10,605.15	\$10,605.15	\$10,605.15	\$10,605.15	\$10,605.15	\$0.00
3171 Servicios de acceso de internet	\$11,520.00	-\$914.85	\$10,605.15	\$10,605.15	\$10,605.15	\$10,605.15	\$10,605.15	\$0.00
3200 SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$14,000.00	\$47,000.00	\$61,000.00	\$57,247.00	\$57,247.00	\$57,247.00	\$57,247.00	\$3,753.00
3270 Arrendamiento de activos intangibles	\$14,000.00	\$47,000.00	\$61,000.00	\$57,247.00	\$57,247.00	\$57,247.00	\$57,247.00	\$3,753.00
3271 Derechos de autor, patentes, regalías y otros	\$14,000.00	\$47,000.00	\$61,000.00	\$57,247.00	\$57,247.00	\$57,247.00	\$57,247.00	\$3,753.00
3300 SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICO	\$1,055,000.00	-\$55,178.83	\$999,821.12	\$994,120.82	\$994,120.82	\$994,120.82	\$994,120.82	\$5,700.30
3310 Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionad	\$641,000.00	-\$78,413.28	\$562,586.72	\$562,586.42	\$562,586.42	\$562,586.42	\$562,586.42	\$0.30
3311 Servicios relacionados con procedimientos jurisdiccionales	\$172,000.00	-\$126,500.00	\$45,500.00	\$45,500.00	\$45,500.00	\$45,500.00	\$45,500.00	\$0.00
3312 Otros Servicios para la operación de programas	\$469,000.00	\$48,086.72	\$517,086.72	\$517,086.42	\$517,086.42	\$517,086.42	\$517,086.42	\$0.30
3340 Servicios de capacitación	\$0.00	\$6,840.00	\$6,840.00	\$1,140.00	\$1,140.00	\$1,140.00	\$1,140.00	\$5,700.00
3341 Capacitación institucional	\$0.00	\$6,840.00	\$6,840.00	\$1,140.00	\$1,140.00	\$1,140.00	\$1,140.00	\$5,700.00
3360 Servicios de apoyo administrativo, traducción, fotocopiad	\$0.00	\$394.40	\$394.40	\$394.40	\$394.40	\$394.40	\$394.40	\$0.00
3363 Servicio de impresión de documentos y papelería oficial	\$0.00	\$394.40	\$394.40	\$394.40	\$394.40	\$394.40	\$394.40	\$0.00
3380 Servicios de vigilancia	\$414,000.00	\$16,000.00	\$430,000.00	\$430,000.00	\$430,000.00	\$430,000.00	\$430,000.00	\$0.00
3381 Servicios de vigilancia	\$414,000.00	\$16,000.00	\$430,000.00	\$430,000.00	\$430,000.00	\$430,000.00	\$430,000.00	\$0.00
3400 SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIAL	\$0.00	\$6,680.46	\$6,680.46	\$6,680.46	\$6,680.46	\$6,680.46	\$6,680.46	\$0.00
3450 Seguro de bienes patrimoniales	\$0.00	\$979.42	\$979.42	\$979.42	\$979.42	\$979.42	\$979.42	\$0.00
3451 Seguros de bienes patrimoniales	\$0.00	\$979.42	\$979.42	\$979.42	\$979.42	\$979.42	\$979.42	\$0.00
3480 Servicios financieros, bancarios y comerciales integrales	\$0.00	\$5,701.04	\$5,701.04	\$5,701.04	\$5,701.04	\$5,701.04	\$5,701.04	\$0.00
3491 Servicios financieros, bancarios y comerciales integrales	\$0.00	\$5,701.04	\$5,701.04	\$5,701.04	\$5,701.04	\$5,701.04	\$5,701.04	\$0.00
3500 SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTEN	\$80,352.00	\$30,819.01	\$111,171.01	\$111,171.00	\$111,171.00	\$111,171.00	\$111,171.00	\$0.01
3510 Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	\$0.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$14,999.99	\$14,999.99	\$14,999.99	\$14,999.99	\$0.01
3511 Mantenimiento y conservación menor de inmuebles para	\$0.00	\$15,000.00	\$15,000.00	\$14,999.99	\$14,999.99	\$14,999.99	\$14,999.99	\$0.01
3530 Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de có	\$0.00	\$10,995.01	\$10,995.01	\$10,995.01	\$10,995.01	\$10,995.01	\$10,995.01	\$0.00
3531 Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de có	\$0.00	\$10,995.01	\$10,995.01	\$10,995.01	\$10,995.01	\$10,995.01	\$10,995.01	\$0.00
3580 Servicios de limpieza, manejo de desechos	\$72,000.00	-\$660.00	\$71,340.00	\$71,340.00	\$71,340.00	\$71,340.00	\$71,340.00	\$0.00
3581 Servicios de limpieza y manejo de desechos	\$72,000.00	-\$660.00	\$71,340.00	\$71,340.00	\$71,340.00	\$71,340.00	\$71,340.00	\$0.00
3590 Servicios de jardinería y fumigación	\$8,352.00	\$5,484.00	\$13,836.00	\$13,836.00	\$13,836.00	\$13,836.00	\$13,836.00	\$0.00
3591 Servicios de jardinería y fumigación	\$8,352.00	\$5,484.00	\$13,836.00	\$13,836.00	\$13,836.00	\$13,836.00	\$13,836.00	\$0.00
3700 SERVICIOS DE TRASLADOS Y VIÁTICOS	\$0.00	\$74,577.33	\$74,577.33	\$61,638.99	\$61,638.99	\$61,638.99	\$61,638.99	\$12,938.34

00000102



COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Comisión Estatal de
Vivienda de Puebla

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos por Unidad Administrativa Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

Usu: Gonzalo

Rep: rptEstadoAnalíticoPresupuestoEgresos_LUA

Fecha y 24/ene./2024

hora de Impresión 06:19 p. m.

Ejercicio del Presupuesto	Egresos Aprobado Al 31/12/2023	Ampliaciones / (Reducciones)	Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
3710 Pasajes aéreos	\$0.00	\$5,800.00	\$5,800.00	\$4,989.75	\$4,989.75	\$4,989.75	\$4,989.75	\$810.25
3711 Pasajes aéreos nacionales	\$0.00	\$5,800.00	\$5,800.00	\$4,989.75	\$4,989.75	\$4,989.75	\$4,989.75	\$810.25
3720 Pasajes terrestres	\$0.00	\$5,229.00	\$5,229.00	\$3,726.89	\$3,726.89	\$3,726.89	\$3,726.89	\$1,502.11
3721 Pasajes terrestres nacionales	\$0.00	\$5,229.00	\$5,229.00	\$3,726.89	\$3,726.89	\$3,726.89	\$3,726.89	\$1,502.11
3750 Viáticos en el país	\$0.00	\$63,108.33	\$63,108.33	\$52,482.35	\$52,482.35	\$52,482.35	\$52,482.35	\$10,625.98
3751 Viáticos en el país	\$0.00	\$63,108.33	\$63,108.33	\$52,482.35	\$52,482.35	\$52,482.35	\$52,482.35	\$10,625.98
3790 Otros servicios de traslado y hospedaje	\$0.00	\$440.00	\$440.00	\$440.00	\$440.00	\$440.00	\$440.00	\$0.00
3791 Otros servicios de traslado y hospedaje	\$0.00	\$440.00	\$440.00	\$440.00	\$440.00	\$440.00	\$440.00	\$0.00
3900 OTROS SERVICIOS GENERALES	\$105,521.00	\$420,952.08	\$526,373.08	\$524,601.84	\$524,601.84	\$503,614.84	\$503,614.84	\$1,771.24
3920 Impuestos y derechos	\$4,694.00	\$417,417.43	\$422,111.43	\$421,163.84	\$421,163.84	\$421,163.84	\$421,163.84	\$947.59
3921 Otros impuestos y derechos	\$4,694.00	\$417,417.43	\$422,111.43	\$421,163.84	\$421,163.84	\$421,163.84	\$421,163.84	\$947.59
3980 Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una re	\$100,827.00	\$3,434.65	\$104,261.65	\$103,438.00	\$103,438.00	\$82,451.00	\$82,451.00	\$823.65
3981 Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una re	\$100,827.00	\$3,434.65	\$104,261.65	\$103,438.00	\$103,438.00	\$82,451.00	\$82,451.00	\$823.65
5000 BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$0.00	\$494,266.00	\$494,266.00	\$483,256.00	\$483,256.00	\$483,256.00	\$483,256.00	\$11,010.00
5100 MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00	\$9,220.00	\$9,220.00	\$9,220.00	\$9,220.00	\$9,220.00	\$9,220.00	\$0.00
5150 Equipo de cómputo y de tecnologías de la información	\$0.00	\$4,000.00	\$4,000.00	\$4,000.00	\$4,000.00	\$4,000.00	\$4,000.00	\$0.00
5151 Equipo de cómputo y de tecnología de la información	\$0.00	\$4,000.00	\$4,000.00	\$4,000.00	\$4,000.00	\$4,000.00	\$4,000.00	\$0.00
5180 Otros mobiliarios y equipos de administración	\$0.00	\$5,220.00	\$5,220.00	\$5,220.00	\$5,220.00	\$5,220.00	\$5,220.00	\$0.00
5191 Otros mobiliarios y equipos de administración	\$0.00	\$5,220.00	\$5,220.00	\$5,220.00	\$5,220.00	\$5,220.00	\$5,220.00	\$0.00
5400 VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$0.00	\$480,000.00	\$480,000.00	\$468,990.00	\$468,990.00	\$468,990.00	\$468,990.00	\$11,010.00
5410 Vehículos y equipo terrestre	\$0.00	\$480,000.00	\$480,000.00	\$468,990.00	\$468,990.00	\$468,990.00	\$468,990.00	\$11,010.00
5412 Vehículos y equipo terrestre, destinados a servicios admi	\$0.00	\$480,000.00	\$480,000.00	\$468,990.00	\$468,990.00	\$468,990.00	\$468,990.00	\$11,010.00
5600 MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$0.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$0.00
5660 Equipos de generación eléctrica, aparatos y accesorios e	\$0.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$0.00
5661 Equipo de generación eléctrica, aparatos y accesorios elé	\$0.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$5,046.00	\$0.00
DIRECCIÓN GENERAL	\$5,047,113.00	\$1,260,10...	\$6,307,214.80	\$6,266,364.38	\$6,266,364.38	\$6,213,879.88	\$6,213,879.88	\$40,850.42
Total Final	\$5,047,113.00	\$1,260,10...	\$6,307,214.80	\$6,266,364.38	\$6,266,364.38	\$6,213,879.88	\$6,213,879.88	\$40,850.42



00000103

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Usu: Gonzalo

Rep: rptEstadoAnalíticoPresupuestoEgresos_UA

Fecha y

24/ene./2024

hora de Impresión

06:19 p. m.

Ejercicio del Presupuesto	Egresos Aprobado Al 31/12/2023 (Reducciones)	Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
---------------------------	--	--------------------	----------------------	-------------------	------------------	----------------	--------------

C. MARIA SOLEDAD SEVILLA ZAPATA
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO



00000104

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA

Gasto por Categoría Programática
Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

Usr: Gonzalo
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_PC

Fecha y hora de Impresión
24/ene./2024
06:20 p. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	6 = (3 - 4)
Programas						
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios						
Sujetos a Reglas de Operación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otros Subsidios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Desempeño de las Funciones	\$5,047,113.00	\$1,260,101.80	\$6,307,214.80	\$6,266,364.38	\$6,213,879.88	\$40,850.42
Prestación de Servicios Públicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Provisión de Bienes Públicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Promoción y fomento	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Regulación y supervisión	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Específicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Proyectos de Inversión	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Administrativos y de Apoyo						
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Operaciones ajenas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Compromisos						
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Desastres Naturales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Obligaciones						
Pensiones y jubilaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones a la seguridad social	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones a fondos de estabilización	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)						
Gasto Federalizado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Participaciones a entidades federativas y municipios						
Participaciones a entidades federativas y municipios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca						
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores						
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total del Gasto	\$5,047,113.00	\$1,260,101.80	\$6,307,214.80	\$6,266,364.38	\$6,213,879.88	\$40,850.42



00000105

[Handwritten signature]

COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA DE PUEBLA PUEBLA

Gasto por Categoría Programática
Del 01/ene./2023 Al 31/dic./2023

Fecha y hora de Impresión | 24/ene./2024 | 06:20 p. m.

Usu: Gonzalo
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_PC

Programas	Egresos				Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	
1		2	3=(1+2)	4	5
					6 = (3 - 4)

Concepto

C. MARIA SOLEDAD SEVILLA ZAPATA

ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL

C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO



[Handwritten signature of C. MARIA SOLEDAD SEVILLA ZAPATA]

[Handwritten signature of C. KEVIN ELIAS PERCINO TOXQUI]